



project

Landschapsonwikkelingsplan Gemeente Horst aan de Maas

datum

24 november 2011

opdrachtgever
nummer

Gemeente Horst aan de Maas
00611-A



project

Landschapsonwikkelingsplan Gemeente Horst aan de Maas



Colofon:

Projectnr. 00611-A

Datum: 24 november 2011

Opdrachtgever: Gemeente Horst aan de Maas
Coördinator: J. Claessens

Auteur: Taken Adviseurs en Ingenieurs
Projectleider: J. van Keeken

Kantoor Roermond
Minderbroedersingel 54-58
6041 KK Roermond
Fax 0475 330 010
E-mail: roermond@taken.nl

Kantoor Bilthoven
Soestdijkseweg Zuid 260
3721 AK Bilthoven
E-mail: bilthoven@taken.nl

Kantoor Zwolle
Burg. Roelenweg 31
8031 ES Zwolle
E-mail: zwolle@taken.nl

© TAKEN Adviseurs en Ingenieurs 04- 05 -2011 - A
Niets uit dit rapport of bijbehorende tekeningen mag worden vervaelvoudigd en of openbaar gemaakt op welke wijze dan ook zonder schriftelijke vermelding van opdrachtgever en Taken B.V., noch mag het zonder bronvermelding worden gebruikt voor enig ander doel dan waarvoor het is vervaardigd.

INHOUD

1. Introductie	6
2. Opstap	8
3. Leidmotief	12
4. Toetsingskader	18
5. Projecten & financiering	20
Bijlagen	32

inhoud

1. INTRODUCTIE

Vanaf 2004 wordt het landschapsontwikkelingsplan van de Gemeente Horst ingezet als middel om de ontwikkelingen in de gemeente landschappelijk richting te geven. Na de gemeentelijke herindeling van 2011 zijn de kernen Meerlo, Tienray, Sevenum en omgeving toegevoegd aan de gemeente Horst aan de Maas. Met ruim 41.000 inwoners en met 19.190 ha in oppervlakte de grootste gemeente van Noord-Limburg.

In het Landschapsontwikkelingsplan 2004 zijn de uitgangspunten geformuleerd voor het behoud en versterken van de landschappelijke kwaliteiten van de gemeente. In de harmonisering van het Landschapsontwikkelingsplan blijven deze kwaliteiten van kracht en leidend voor de toekomstige ontwikkelingen. Met de toevoeging van de nieuwe kernen wordt een nieuwe karakterschets van het landschap van de Gemeente Horst aan de Maas gegeven.

Relatie LOP 2004

De harmonisering van het Landschapsontwikkelingsplan 2011 (LOP2011) behoudt een sterke basis in het vigerende Landschapsontwikkelingsplan uit 2004 (LOP2004). De nieuwe kernen worden toegevoegd aan de bestaande kaartbeelden en op identieke wijze geanalyseerd. De conclusies en aanbevelingen vanuit het LOP2004 worden tegen het huidige beleid en de huidige bestaande status gemonitord en verwerkt in het LOP2011.

Werkwijze

De werkwijze van LOP2011 heeft een doelgericht en pragmatisch karakter. Een Landschapsontwikkelingsplan wat sterk geënt is op de uitvoerbaarheid van de (herziene) maatregelen die ingezet zijn in het LOP2004 of die ingezet worden in het LOP2011. Het LOP2011 heeft hierdoor een compact en overzichtelijk karakter.

Opstap

De opstap toont de voornaamste resultaten uit de analyse en het denkproces rondom het opstellen van het Landschapsontwikkelingsplan. Het resultaat wordt omschreven en weergegeven met de synthese.

Leidmotief

Dit vormt de centrale kern van het plan bestaande uit een richtinggevende visie op de landschapsontwikkeling en een ruimtelijk streefbeeld dat de basis vormt voor de planvoorstellen.

Toetsingskader

De geïnitieerde maatregelen worden aan de hand van het toetsingskader getoetst op locatie, kwaliteit en doelstellingen. Het toetsingskader is opgesteld vanuit de integrale visie en verbeeldt deze visie in concrete gebieden, structuren en locaties.

Projecten

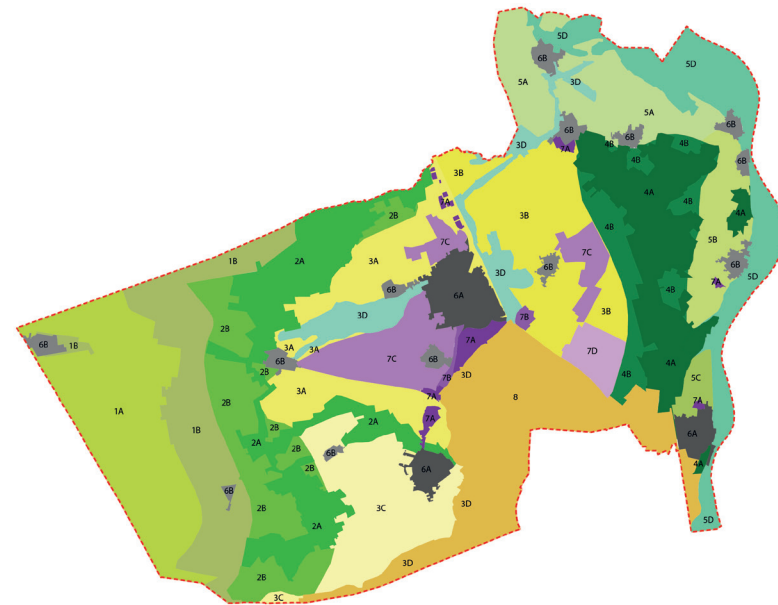
De deelprojecten zijn gebiedsoverstijgend en geformuleerd om binnen een overzichtelijk kader praktisch met de landschapsonwikkeling aan de slag te kunnen gaan.



Gemeentegrenzen Horst aan de Maas 2010

Gebiedsstrategieën

Gebiedsstrategieën zijn opgesteld aan de hand van een indeling in deelgebieden naar huidige toestand en landschappelijke indeling overeenkomstig het landschapskader. De strategieën formuleren per gebied opgaben en mogelijke oplossingsrichtingen.



bron: Structuurvisie Gemeente Horst aan de Maas, 2010

2. OPSTAP

Hoofdpijnen analyse

De basis van het LOP2011 wordt gevormd door onderstaande 4 pijlers. Deze 4 pijlers zijn altijd kruislings met elkaar verbonden en resulteren in een opname van landschappelijke kwaliteiten en veranderlijkheid van de functies binnen de gemeente. De hoofdpijnen van de analyse worden weergegeven op de synthesekaart.

1. Beleid

Leidraad voor het opstellen van het LOP2011 is de stroomlijning met de Structuurvisie en een harmonieuze koppeling met het LandschapsBeleidsplan Sevenum (2000) en GroenBeleidsplan van voormalige Gemeente Meerlo-Wanssum (juni 2003). Op landelijke en provinciale schaal gelden diverse beleidsdocumenten welke bijdragen aan het behoud en de ontwikkeling van het landschap. Het gemeentelijke beleid heeft gezien de financiële situatie vooral tot doel de waardevolle groene landschappelijke elementen te behouden en door middel van een gezamenlijke verantwoordelijkheid het buitengebied op een kwalitatief hoogwaardig niveau te houden.

Landelijk/ provinciaal:

- Provinciaal Verkeers- en Vervoersplan Limburg
- Structuurvisie
- Landschapskader Midden Limburg

Lokaal:

- Groen Blauwe diensten
- Zorgplan IKL
- Boerenlandschap routestructuren
- Limburgs kwaliteitsmenu (LKM)
- Gemeentelijk kwaliteitsmenu (GKM)
- Beleidsplan Openbaar Groen (BOG)
- Bomenbeleidsplan (BBP)
- Bosbeheerplan
- Ruimte voor Ruimte documenten
- Nieuw Limburgs Peil
- Bermenbeleid
- BOM+
- VAB regelingen

2. Fundament

Als drager blijft de driedeling in landschappelijke typologieën helder van kracht; het hoogveengebied, het zandgrondengebied en het rivierdalengebied. In deze driedeling vormen de markante landschapseenheden de parels in het landschap. Bijvoorbeeld beekdalen, oude maasmeanders, oude en jonge bouwlanden.

3. IJkpunten

Onderstaand omschreven landschappelijk karakteristiek geldt als ijkpunt en uitgangspunt voor het Landschapsonwikkelingsplan 2011.

Het hydrologische systeem wordt gevormd door de beekstelsels, het optreden van een ecologische tweedeling bij de zandgronden en de nattere laagtes én de waarneming van een cultuurhistorisch gradiënt van Peel naar de oude ontginningen in het maasdal. Het gebruik wordt gekenmerkt door enerzijds natuurlijke ontwikkelingen in het Peelgebied, langs het beekstelsel en in de pears, en anderzijds landbouwkundige innovaties rond de kernen. Het landschappelijke raamwerk wordt gevormd door groenstructuren rond de kernen.

4. Typologieën

De landschappelijke structuur vormt een driedeling bestaande uit het hoogveengebied (langgerekte verkaveling, vaarten en vochtige hoogveenbossen), het zandgrondengebied (kleinschalige verkaveling, stuifduinen en droge bosgebieden) en het rivierdalengebied (openheid, maasmeanders en natte uiterwaarden). Deze driedeling is beeldbepalend en sterk herkenbaar in dynamiek en druk uitgeoefend door diverse functies. De kernen zijn vooral gekoppeld aan de zandgronden. De dynamiek en ruimtelijke druk van de functies speelt juist rondom de kernen een grote rol. De hoogveengebieden en rivierdalen zijn specifieker van karakter en minder toegankelijk voor een grote dynamiek.

2. opstap

Synthese

De afgelopen decennia zijn er ontwikkelingen in gang gezet die het landschap van de gemeente sterk hebben verbeterd, maar ook die de draagkracht van het landschap hebben verminderd. Zo adert het bekenstelsel sterker door de gemeente, wat bijdraagt aan een hogere beeldkwaliteit voor de beleving van de omgeving.

Daartegenover blijft de ruimtelijke druk van de (agrarische) functies echter onveranderd toenemen rondom de kernen.

Het raakvlak tussen het dragende landschap en de opkomende functies wordt groter en meer confronterend.

De parels van de gemeente liggen over het algemeen aan grotere verbindingsstructuren. Een aantal liggen geïsoleerd en dienen beter te worden aangesloten op het recreatieve en ecologische netwerk.

Het resultaat van de analyse toont in de kaart Landschappelijke kwaliteit een aantal lagen bij elkaar; een hoge landschappelijke kwaliteit gekoppeld aan de veranderlijkheid door de functies.

Robuuste landschappelijke structuren zoals het hoogveengebied en het rivierdal zijn goed zichtbaar en vormen een stabiel ruimtelijk raamwerk waarbinnen toekomstige ontwikkelingen plaats kunnen vinden zonder afbreuk te doen aan de landschappelijke kwaliteit.

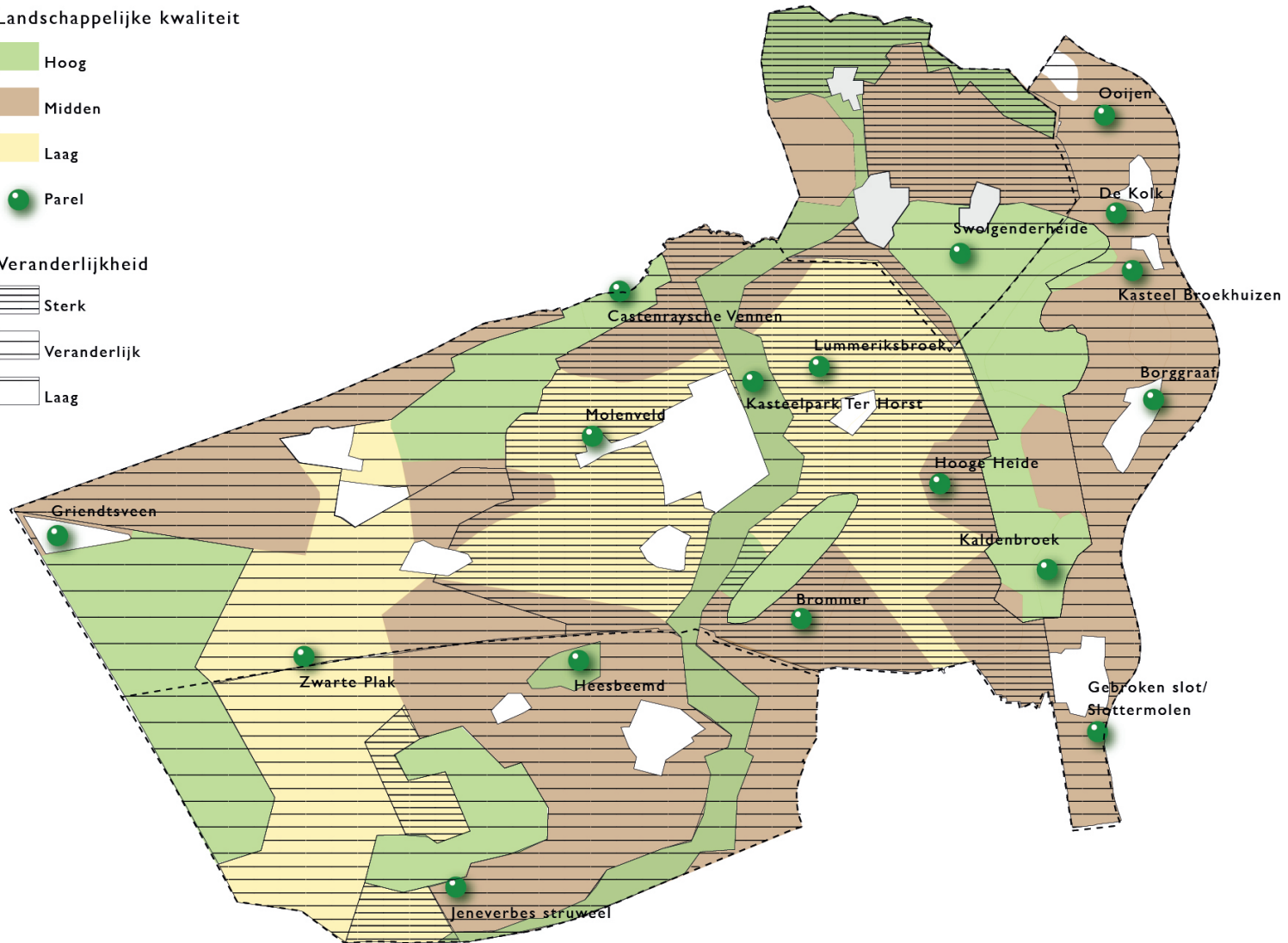
LEGENDA Synthesekaart

Landschappelijke kwaliteit

- Hoog
- Midden
- Laag
- Parel

Veranderlijkheid

- Sterk
- Veranderlijk
- Laag



2. opstap



3. LEIDMOTIEF

"Het waarborgen en versterken van het aantrekkelijke en diverse recreatieve landschap van de Gemeente Horst aan de Maas. Daarmee wordt een robuuste structuur met heldere lokale kaders aangeboden waarin toekomstige onvoorspelbare ontwikkelingen hoogwaardig ingepast kunnen worden."

Het borgen van potenties en kwaliteiten als uitgangspunt

Het landschap en de dynamiek van de functies vormen het uitgangspunt voor de ontwikkeling van het landschap. De gemeente streeft naar (uitgangspunten LOP2011) zo hoog mogelijke basiskwaliteit voor het landschap, dit kan worden bereikt door in:

- Gebieden met een hoge waarde, waar weinig veranderingen zijn te verwachten, te werken aan behoud van de hoge kwaliteit;
- Gebieden met een minder hoge waarde te werken aan versterkingen;
- Gebieden waarin veranderingen zijn voorzien kwalitatieve landschappelijke kaders te definiëren;
- Gebieden waarin veranderingen zijn voorzien met een vergroot risico op kwaliteitsverlies te werken aan heldere kaders voor behoud van de kwaliteit.

Landschappen aan elkaar knopen

De Gemeente Horst aan de Maas kent een groot bereik aan imposante landschappen (hoogveengebied, zandgrondengebied, rivierdalengebied) met vele hoogtepunten (parels), maar ook risicodragende ontwikkelingen. De ontwikkelingen in de agrarische sector vragen om grote innovatieve stappen om voldoende economische draagkracht te kunnen behouden. Deze ontwikkelingen moeten worden gestuurd door een robuust

netwerk van meetbare landschappelijke kaders opgezet vanuit de vijf dragers:

1. Veen;
2. Peelbossen;
3. Beek;
4. Bos- en mozaïeklandschap;
5. Rivier.

Binnen dit robuuste netwerk vormen de landschappelijke parels, de bebouwde kernen en een aantal recreatieve netwerken een hoogwaardige potentie voor de recreatie. Deze netwerken moeten nog sterker aan elkaar gekoppeld worden, zodat de recreatieve aantrekkelijkheid van de gemeente geoptimaliseerd wordt.

Visiekaart

De visie is gebaseerd op een robuust landschappelijke structuur waartussen de ruimtelijke karakteristiek van het lokale landschap omschreven is, zodat toekomstige kansen goed ingepast kunnen worden.

Deze robuuste landschapsstructuur fungeert als raamwerk en heeft een conserverend karakter. Binnen deze structuren liggen economische veranderlijke gebieden waarin de deelgebieden eigen (landschappelijke) toetsingselementen verkrijgen zodat de omgeving flexibel met kansen om kan gaan.

De toetsingselementen worden gevormd door de landschappelijke kenmerken van de deelgebieden. Deze kenmerken zijn richtinggevend met vastgestelde kwaliteitseisen. Door het inzetten op richtinggevende landschappelijke kenmerken in plaats van een strakke omkadering wordt de flexibiliteit van landschappelijke ontwikkelingen gewaarborgd. Juist die flexibiliteit stelt de regio in staat om de juiste kansen te kunnen benutten voor waardevolle ontwikkelingen.

LEGENDA Visiekaart

- robuuste landschappelijke structuur**
- 1. Veen
- 2. Peelbossen
- 3. Beek
- 4. Bos- en mozaïeklandschap
- 5. Rivier

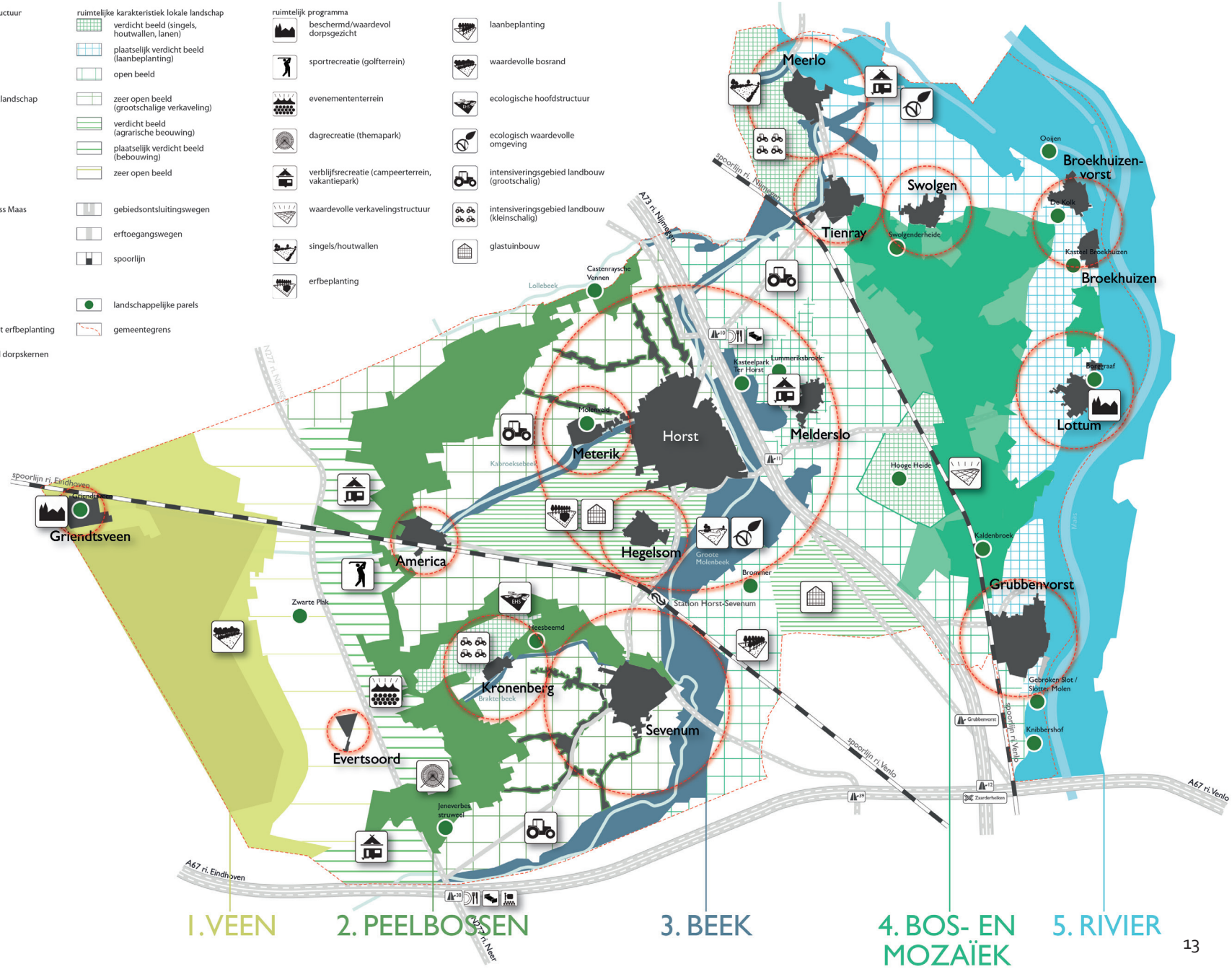
- ruimtelijke karakteristiek lokale landschap**
- verdicht beeld (singels, houtwallen, lanen)
- plaatselijk verdicht beeld (laanbeplanting)
- open beeld
- zeer open beeld (grootschalige verkaveling)
- verdicht beeld (agrarische bebouwing)
- plaatselijk verdicht beeld (bebouwing)
- zeer open beeld

- infrastructuur en netwerken**
- riverloop en bypass Maas
- beeklopen
- autosnelwegen

- overige**
- bebouwde kom
- lintbebouwing met erfbeplanting
- ruimtelijke invloed dorpskernen

- gebiedsontsluitingswegen
- erftoegangswegen
- spoorlijn
- landschappelijke pels
- gemeentegrens

- ruimtelijk programma**
- beschermde/waardevol dorpsgezicht
- sportrecreatie (golfterrein)
- evenemententerrein
- dagrecreatie (themapark)
- verblijfsrecreatie (campeertrein, vakantiepark)
- waardevolle verkavelingsstructuur
- singels/houtwallen
- erfbeplanting
- laanbeplanting
- waardevolle bosrand
- ecologische hoofdstructuur
- ecologisch waardevolle omgeving
- intensiveringsgebied landbouw (grootschalig)
- intensiveringsgebied landbouw (kleinschalig)
- glastuinbouw



1. VEEN 2. PEELBOSSEN 3. BEEK 4. BOS- EN MOZAÏEK LANDSCHAP 5. RIVIER

3. leidmotief



Om de genoemde robuuste landschappelijke structuur en karakteristiek van het lokale landschap vorm te geven zijn richtlijnen nodig. In de visie worden onderstaande hoofdelementen in relatie tot elkaar weergegeven:

1. Aansluiten bij bestaand beleid;
2. Participatie in beheer en ontwikkeling;
3. Versterken van beekdalstructuren;
4. Benutten potenties oude stroomgeulen;
5. Ontwikkelen van schaalustersten(openheid versus gesloten) en contrasten;
6. Behouden en ontwikkelen van landschappelijk beeldbepalende beplantingen, parels en monumentale houtopstanden;
7. Creëren groen tegenwicht voor én met 'rode dynamiek';
8. Zorgvuldige inpassing ingrijpende infrastructurele maatregelen;
9. Versterken en koppelen van diverse recreatieve netwerken aan parels en kernen;
10. Groen Blauwe diensten.

1. Aansluiten bij bestaande plannen en beleid

De harmonisering van het LOP2011 is gestoeld op het bij elkaar brengen van diverse beleidsstukken om zo een samenhangende landschapsontwikkelingsvisie op te stellen. Met het LOP 2011 worden de landschappelijke kwaliteiten ingezet om economische ontwikkelingen te ondersteunen en zelfs te dirigeren. Hiervoor zijn diverse lokale beleidsstukken opgesteld. De BOM+ als provinciale regeling wordt omgebouwd tot LKM (Limburgs Kwaliteits Menu) regeling en zorgen samen met de VAB regelingen en diverse lokale initiatieven voor het behoud en zelfs verdere ontwikkeling van het landschap. Het Landschapsontwikkelingsplan omarmt al deze plannen en initiatieven om zo het landschap een duurzaam karakter te geven binnen de dynamiek van de stedelijke ontwikkelingen.

2. Participatie in beheer en ontwikkeling

Voor het ontwikkelen van een hoogwaardige groene gemeente werkt de gemeente intensief samen met diverse organisaties en vrijwilligers. De gemeente is in 2011 zelfs genomineerd voor de landelijke prijsvraag 'het landschap ben je zelf' georganiseerd door Stichting Instandhouding Kleine Landschapselementen. De gemeente wordt geprezen om 'het creëren van lokaal draagvlak, samenwerking en verbondenheid met het landschap welke de sleutels zijn voor een vitaal landschap en een gezonde samenleving'.

De constructieve samenwerking met stichtingen, dorpsraden, groeperingen en organisaties als IKL, Horster Landschap,

Groengroep Sevenum en anderen heeft bewezen een meerwaarde te zijn voor de ontwikkeling en het behoud van het (boeren-) landschap. Het gezamenlijk bepalen van nieuwe doelstellingen waarborgt deze samenwerking.

3. Beekdalstructuren verder versterken

De Groote Molenbeek en zijarmen (o.a. De Lollebeek en de Kabroeksebeek) doorkruisen de gehele gemeente. Deze landschappelijke structuur vormt samen met de hoogveenbossen en het rivierdal een ruimtelijke structuur waarbinnen veel ontwikkelingen plaats kunnen vinden. Om deze ontwikkelingen ruimtelijk op te kunnen vangen wordt het beekstelsel verder versterkt. De uiterlijke verschillen tussen de beken benadrukt het functieverval (natuurlijke bufferwerking versus afwatering). Het beekstelsel vormt een sterke verbindende factor in het landschap.

4. Potenties oude stroomgeulen benutten

De Maascorridor ecologisch en landschappelijk optimaal aan laten sluiten op de provinciale landschappelijke structuren. Het raakvlak tussen het stroomgebied van de Maas en de beeklopen maximaal benutten ten behoeve van de landschappelijke en ecologische beleving.

5. Behoud van openheid en verdichting binnen kleinschaligheid

Om nivellering van de ruimtelijke diversiteit tegen te gaan wordt sterke regie gevoerd op de ruimtelijke impact van de ontwikkelingen. Hierbij worden bestaande grootschalige ruimtes als waardevol omkaderd en verdichtingen (voorbeelden: ten westen van Meerlo, ten zuidoosten van Sevenum en ten noordwesten van Meterik) door het toevoegen of versterken van landschapselementen en/of het verwijderen van bebouwing, ingebed in de lokale structuur.

6. Landschappelijk beeldbepalende beplantingen, parels en monumentale houtopstanden behouden en ontwikkelen

Deze ruimtelijke structuren rondom de kernen bestaande uit, landschappelijke beplantingen, parels en monumentale houtopstanden, zijn bepalend voor de beleving en de opvangcapaciteit bij veranderende ontwikkelingen. Rondom Horst speelt deze dynamiek in grote mate. Het instandhouden en vervolmaken van deze structuur, door het continueren natuurlijke zones, singels, houtwallen, laanbeplantingen en bomengroepen, heeft grote prioriteit. De bomenlijst is een instrument waarop waardevolle bomen en houtopstanden staan en door deze status beter beschermd worden. Beplantingen op deze lijst zijn kapvergunningplichtig. Overige opstanden zijn kapvergunning vrij.



7. Groen tegenwicht creëren voor én met 'rode dynamiek'

De verstenings- en verstedelijkingsprocessen welke een grote impact hebben op het landschap moeten in balans gehouden worden door ecologische en landschappelijke elementen, zoals erfbeplantingen en kleine landschapselementen. Het koppelen van kwalitatief hoogwaardige erfbeplantingen aan rode ontwikkelingen en het helder omschrijven wat de beoogde kwaliteit moet zijn (via LKM), ontstaan een cruciale succesfactor voor de draagkracht in de omgeving. Hierbij wordt de gemeentelijke VAB regeling ook als kwalitatief instrument ingezet. De gemeente stimuleert door het toekennen van ontwikkelingsprijzen aan programma (kassen, woningbouw etc.) het vervangen, hergebruiken of omvormen van bestaande agrarische bebouwing tot nieuw gebruik.

8. Zorgvuldige inpassing ingrijpende infrastructurele maatregelen

De dynamiek van de veranderende functies brengt verkeerskundige ingrijpende maatregelen met zich mee. Intensieve agrarische functies met bijbehorende verkeersintensiteit moeten worden ingepast in de infrastructuur van het buitengebied, zonder verlies van het ruimtelijke karakter. De profilering van het intensieve verkeersnetwerk moet bijzondere aandacht hebben voor de kruisende ecologische en recreatieve structuren. De intensiteit van het industriële verkeer gaat ten koste van de landschappelijke kwaliteit van de infrastructuur. De huidige maatvoering van de profielen met halfverharding in de bermen gaan ten koste van de groene uitstraling.

9. Versterken en koppelen van diverse recreatieve netwerken aan parels en kernen

Door het versterken en aan elkaar knopen van de recreatieve netwerken worden de recreatieve potenties optimaal benut. Door alle parels van de gemeente ook te koppelen aan de kernen worden de parels beter beleefbaar. Hierin moet duidelijk in ogenschouw genomen worden dat dit niet betekend dat de gehele gemeente fijnmaziger ontsloten dient te worden. Slim knopen zonder een overvloed aan wegen en paden zorgt ook voor behoud aan ontdekkingsmogelijkheden.

10. Groenblauwe diensten

Het zorgplan IKL zorgt voor de instandhouding en ontwikkeling van de belangrijke landschapselementen tot en met 2015. Door middel van het introduceren van de groenblauwe diensten wordt de gezamenlijke zorg van overheid en particulieren voor het gemeenschappelijke groen versterkt. Juist het instandhouden van de gemeenschappelijke zorg creëert draagkracht bij bevolking én overheid.



4. TOETSINGSKADER

Het toetsingskader is het toetsinstrument achter de visie. Het toetsingskader concretiseert het type maatregelen naar de locatie en/of zone waarin mogelijkheden zijn. Vanuit dit toetsingskader worden alle maatregelen en initiatieven getoetst en ontwikkelingen afgewogen.

Lokale ontwikkelingen en kansen lokaal ontworpen en toegepast

De toetsingsonderdelen gaan uit van aandachtsgebieden welke per deelgebied een andere vertaling kunnen krijgen. De visie op landschapsontwikkeling van de Gemeente Horst aan de Maas wordt ingezet vanuit lokale kansen en beperkingen. Hiermee wordt sneller geschakeld tussen beleid en initiatieven. Een groter draagvlak en flexibelere omgeving is het resultaat. Leidraad in de ontwikkelingen wordt gevormd door:

- Heldere richtingen uit te spreken; in plaats van het sterk omkaderen, waardoor worden initiatieven aangemoedigd;
- Waarborging van kwaliteit door altijd integraal te ontwikkelen. Rood gaat te allen tijde samen met groen en blauw;
- Grootschalige robuuste structuren en lokale maatregelen stimuleren samenwerkingsverbanden met lokalen groeperingen en initiatieven aan te gaan.

Het Toetsingskader schept de mogelijkheid om vanuit lokale initiatieven te kunnen schakelen naar beleidsmatige keuzen. Lokale initiatieven vinden de locatie op de kaart en aan de

hand van deze kaart kunnen de beleidsmatige keuzen voor de locatie afgelezen worden. Voor een lokale Ruimte voor Ruimte ontwikkeling kan op de kaart gevonden worden of de openheid, bepalend voor vestiging nieuwe bedrijven met erfbeplanting, belemmerend is voor een ontwikkeling.







Daarnaast geldt dat voor iedere ontwikkeling een integraal plan moet worden ingediend. Zo gaan alle gebouwde ontwikkelingen samen met een kwalitatief hoogwaardig erfbeplantingsplan. Alle ontwikkelingen worden kwalitatief ingepast in het huidige landschap. Zo ook ontwikkelingen langs recreatieve structuren. Nieuwe ontwikkelingen moeten een positieve bijdrage leveren aan de ontwikkeling/beleving van een gebied.

LEGENDA





ruimtelijke beeldkwaliteit

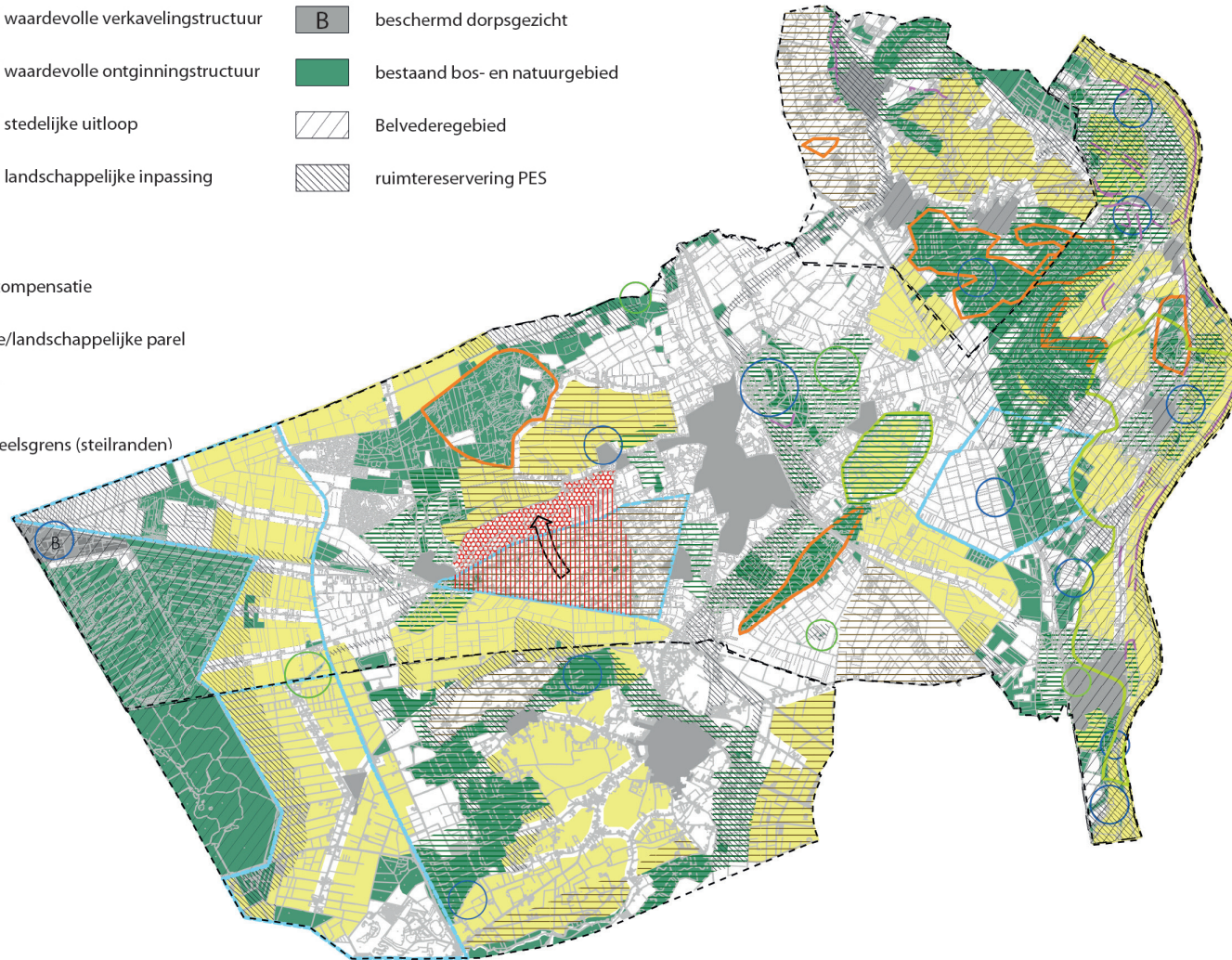
-  aandachtsgebied openheid
-  aandachtsgebied aardkunde
-  aandachtsgebied waardevolle verkavelingstructuur
-  aandachtsgebied waardevolle ontginningstructuur
-  aandachtsgebied stedelijke uitloop
-  aandachtsgebied landschappelijke inpassing

overige

-  gemeentegrens
-  bebouwde kom
-  beschermd dorpsgezicht
-  bestaand bos- en natuurgebied
-  Belvederegebied
-  ruimtereservering PES

aandachtsgebieden lokaal

-  nastreven groencompensatie
-  cultuurhistorische/landschappelijke parel
-  ecologische parel
-  waardevolle perceelsgrens (steilranden)



4. toetsingskader

-
-
-
-
-
-
-

5. PROJECTEN & FINANCIERING

De ontwikkeling van het landschap van de Gemeente Horst aan de Maas is gekoppeld aan 8 projecten. Deze projecten zijn deelgebied overstijgend en vormen de ontwikkelingsrichting van het landschap van de gemeente de komende 10 jaar. Een aantal projecten vanuit het LOP₂₀₀₄ vinden doorgang in het LOP₂₀₁₁. Onderstaande projecten worden niet als afzonderlijke projecten opgenomen in het LOP₂₀₁₁:

- De Maascorridor. Dit is een afzonderlijk project wat zijn doorgang vind vanuit het Rijk en provincie. De aansluiting op de bestaande omgeving wordt hierin meegenomen. Een afzonderlijk project in dit LOP is hierdoor niet van toepassing
- 100 ha bos. De aanplant van 100 ha bos heeft een dermate overlap met diverse projecten en initiatieven en is door versnippering niet efficiënt controleerbaar dat dit project niet meer als afzonderlijk doel wordt doorgezet. De aanplant vindt echter in de diverse andere projecten zijn doorgang
- Het zorgplan van IKL krijgt een doorgang in de vorm van de groene blauwe diensten.

De hoofddoelstellingen bij het initiëren van deze projecten zijn:

- Het bevorderen en uitbreiden van particuliere participatie in brede zin, in de landschapsontwikkeling;
- Een praktische doorwerking in een zo breed mogelijk pakket aan gemeentelijk beleid;
- Het creatief inzetten van gemeentelijke middelen, grond, mankracht en initiatieven;
- Het verwerven van subsidies.

Financiële ondersteuning vanuit structuurvisie of vanuit lokale regelingen

De economische situatie stuurt sterk op de ontwikkelingen. Een aantal grootschalige projecten (o.a. park Groote Molenbeek) worden opgenomen in en gefinancierd uit de structuurvisie, het WPM en/of het landschapsplan Klavertje Vier.

De kleinschalige (rode) ontwikkelingen vinden met de lokale regelingen beschikbare subsidies. Zo geeft het Boerenlandschap perspectief om de kleinschalige projecten uit te kunnen voeren.

1. Waardevolle groenelementen.

Het behoud en vernieuwing van waardevolle groenelementen en kleinschalige groengebieden. Waardevolle elementen vallen onder vier groepen:

1. Bijzondere en monumentale bomen en houtopstanden.
2. De landschappelijke parels. Onder deze groengebieden de landschapselementen met een verhoogde landschappelijke beleving en of ecologische waarde, bijvoorbeeld de Heesbeemden.
3. Cultuurhistorische en archeologische gebieden. Groengebieden met een kenmerkende cultuurhistorie, bijvoorbeeld de grafheuvel in de omgeving van Meerlo;
4. Landschapsbeeldbepalende elementen

Het behoud van waardevolle gebieden door extra aandacht te besteden aan het:

- Ophogen/afgraven terreinen;
- Overige graafwerkzaamheden;
- Aanbrengen verhardingen, etc.;
- Wijzigingen in waterpeil (NLP).

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- Landschapskader Noord- Midden Limburg, mrt. '11

* Toegevoegde kernen en buitengebied rondom Sevenum, Meerlo en Wanssum moeten nog worden gedigitaliseerd.



2. Landschapspark de Grootte Molenbeek.

De verdere ontwikkeling van de Grootte Molenbeek is cruciaal voor de Gemeente Horst aan de Maas. De landschappelijke structuur van het beekstelsel in de gemeente vormt de groene ruggengraat rondom de kernen. Het vervolmaken van deze hydrologische structuur biedt een sterkere basis voor het landschap om de economische dynamiek en druk op te vangen. Het beekdal is onderdeel van de PES en vormt een groot oppervlak binnen de gemeente. Afgelopen jaren zijn al veel ruimtelijke ontwikkelingen rondom het beekstelsel in gang gezet. De ontwikkelingen vallen niet allemaal onder de gemeente. Het maakt onderdeel uit van het Landschapsplan van Klavertje 4 en deels valt het onder het Waterschap.

Het doel is het beekdal als totaal in ruimtelijke en functionele zin herkenbaar door de gemeente te laten lopen en geheel om te vormen tot SEF beek (Specifiek ecologische functie), tezamen met de Lollebeek. Binnen de visie is het beekstelsel een dragend onderdeel van de robuuste landschappelijke structuur. De ontwikkeling van het beekstelsel combineren met rode functies mits de functies een bijdrage leveren aan de beleving /ervaring van het landschap.

Maatregelen tot versterking van het beekstelsel:

- Ontwikkeling van een landgoedkarakter met een natuurlijke beek;
- Stimulering van extensieve beheermaatregelen;
- Concentreren van intensievere functies als congresfaciliteiten, hotel en zelfs wonen;
- Herprofilering van beekloop naar gelang functie van de beek

(bufferend: meanderend; afvoerend: gekanaliseerd);
- Versterken relatie tussen recreatie (knopen lopen en fietsknooppunten) en natuurlijke ontwikkelingen. Vooral de Oost-West verbinding is zeer belangrijk voor de ontsluiting van het gebied.

Naast de herinrichting van de Grote Molenbeek is de inrichtingsvisie op de Kabroeksebeek van groot belang voor verankering van de robuuste landschappelijke structuur in het LOP2011. De inrichtingsvisie sluit aan bij de Grootte Molenbeek maar heeft een afvoerend karakter en algemeen ecologische functie (AEF) ten opzichte van het bergende en natuurlijke karakter van de Grootte Molenbeek. De Kabroekschebeek heeft een aantal maatregelen geprioriteerd. Deze lossen de



natuurlijk profiel Grootte Molenbeek ten noorden van Meerlo

onderhoudsproblemen en de toegankelijkheid van de omgeving op.

De maatregelen zijn onder andere:

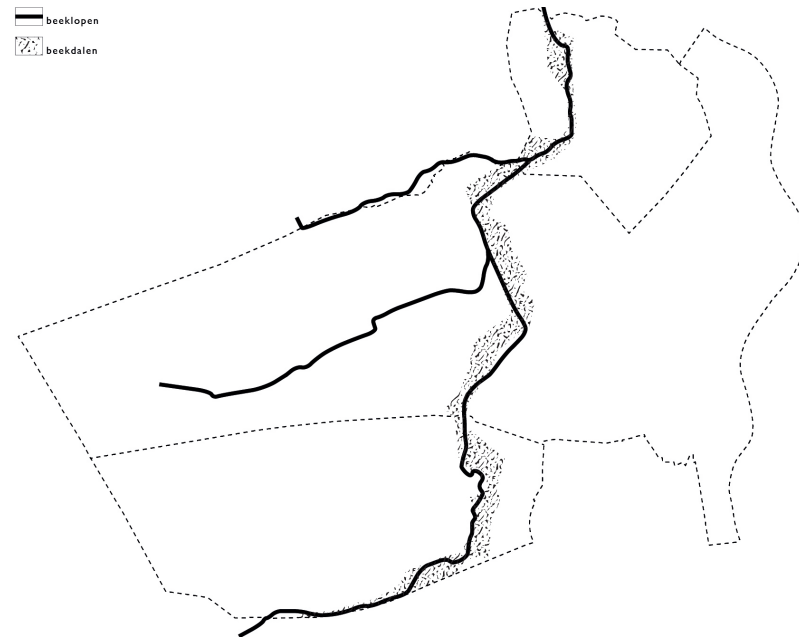
- Oplossen van de belemmeringen bij de overkluizing (Smalbrug);
- Beheersmatige overeenkomsten met eigenaren;
- Recreatief toegankelijk maken van de oevers.

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- Beekherstel;
- Stimuleringsplan;
- Rood voor Groen;
- BOM+;
- EHS GB regeling.



Stuw bij de ontoegankelijke Kabroeksche beek



3. Particulier groen voor iedereen

Via het Zorgplan IKL voor de gehele gemeente.

Sinds 2006 heeft de Gemeente Horst aan de Maas een zorgplan opgesteld met de Stichting Instandhouding Kleine Landschapselementen (IKL) voor het behoud en ontwikkeling van niet alleen het beheer van het landschap, maar ook naar maatregelen voor flora en fauna, het herstel van cultuurhistorische waarden en het begeleiden van groepen en individuele vrijwilligers die zelf aan de slag gaan in natuur en landschap.

De invulling van het zorgplan IKL loopt af in 2015 en wordt langzaam omgebouwd naar groenblauwe diensten om meer profijt te halen uit het initiatief van particulieren en om de inzet van particulieren in het beheer van het landschap beter te benutten.

De ontwikkeling gaat gepaard met de provinciale LKMregeling en de gemeentelijke GKM (Gemeentelijk KwaliteitsMenu)regeling. Deze worden beide in de structuurvisie uitgewerkt.

Via Stichting Horster Landschap/ GroenGroep Sevenum/ KLS Boerenlandschap

Naast het zorgplan worden zoals boven omschreven veel initiatieven opgeworpen om de kwaliteit van het groene landschap van de gemeente te behouden. Hierbij is het van groot belang dat de particuliere inzet van bewoners, groeperingen, stichtingen en dorpsraden zich kunnen blijven inzetten voor een waardevol groenbestand binnen de gemeente. Deze open houding van de gemeente heeft geresulteerd in een nominatie voor de landelijke prijsvraag 'het landschap ben je zelf' in 2011. De samenwerking vindt doorgang en nieuwe doelen worden gesteld om waardevolle (landschappelijke) elementen te conserveren voor de toekomst.



4. Boerenlandschap

De realisatie van maximale beleefbaarheid van het landschap voor bewoner en recreant, komt tot uiting in de verfraaiing van het boerenlandschap en de ontwikkeling van routestructuren. Intentie tot het uitbreiden van het 'knopen lopen'-netwerk en het zorgvuldig monitoren van erfbeplantingen en de landschappelijke kwaliteit. Het Landschapsontwikkelingsplan is leidraad voor de uitvoering. Bij de verfraaiing van het boerenlandschap draait het onder andere om:

- De kwaliteitsverbetering door erfaanplant van 120 erven;
- De aanplant van 100 beeldbepalende bomen;
- Het vergroten van de biodiversiteit in en herstel van ca. 50 kleine landschapselementen;
- Het versterken van natuur en landschap door 8 impulsprojecten.

De ontwikkeling van de routestructuren binnen het boerenlandschap met o.a.

- Uitbreiding van het aantal informatiepanelen POL;
- Verbetering van het bestaande fietsknooppuntensysteem (20 km);
- Uitbreiding van het aantal thematische fietsroutes;
- Ontwikkeling van nieuwe wandelpaden (100km);
- Inpassing van nieuwe interactieve wandel- en fietsroutes.

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- Boerenlandschap Routestructuren Plan 160310def;
- Projectvoorstel Boerenlandschap verfraait 9-010def;
- Dorps Ontwikkelingsplannen (DOP) van 9 kernen van de Gemeente.



routestructuren binnen de gemeente

5. Gemeentelijke beplantingen

De gemeentelijke beplantingen worden waar haalbaar aangevuld en landschappelijke lijnen worden vervolmaakt. Hierbij vormen de vigerende beleidsstukken en landschappelijke structuren de basis. De hoge kwaliteit van het bestaande bomenbestand vormt uitgangspunt bij het afmaken van de kleinschalige ontwikkelingen en elementen. Aandachtsgebieden vormen de onder hoge dynamiek onderhevige gebieden rondom de kernen Horst, Sevenum en nabij Klavertje Vier / Greenport Venlo en in mindere mate ook bij Meerlo, Swolgen, Tienray. De kernen tegen Horst (Meterik, Hegelsom) moeten door de gemeentelijke groenstructuur de eigen identiteit behouden.

De recreatieve verbindingen tussen de kernen en de parels worden ondersteund door de lanen en erfbeplantingen. Deze landschappelijke lijnen vormen de oriëntatie voor recreanten.

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- Harmonisatie Bomenbeleidsplan Horst – Gemeente Horst a/d Maas, aug. '11;
- Monumentale houtopstanden en Landschapsbeeld bepalende elementen (BBP).

* Toegevoegde kernen en buitengebied rondom Sevenum, Meerlo en Wanssum moeten nog worden gedigitaliseerd.



6. Bermen

Door intensiever gebruik van bedrijfsmatig logistiek verkeer wordt de druk op huidige profielen van de ontsluiting te groot. De profielen verliezen het landschappelijke karakter door het gebruik en de bermen zijn niet meer fietsvriendelijk door de halfverharding. Een onderzoek naar mogelijke profieloplossingen met behoud van landschappelijke waarde is de opgave. Hierin moeten principe oplossingen worden aangedragen voor een recreatief en natuurlijk aantrekkelijk bermkarakter. In de nadere uitwerking van het GVVP dienen hiervoor draagvlak en afstemming gevonden te worden.

Maatregelen tot versterking van de (landschappelijke) kwaliteit van bermen:

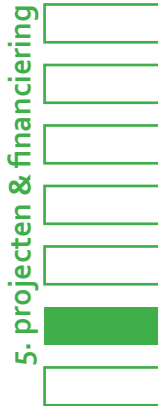
- Natuurlijke uitstraling bermen (verbetering ruimtelijke kwaliteit en kostenbesparend);
- Maaibeheer
- Verkeersveiligheid verbeteren door toekenning vrije fietsroutes, veilige fietsverbindingen, lagere maximumsnelheid, verkeersremmende maatregelen en slimme kruisingsvlakken.

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- PVVP bereikbaarheid 2020, Provincie Limburg, aug. '11;
- GVVP in ontwikkeling.



stukgereden bermen geven negatief beeld voor recreant en landschapsbeleving

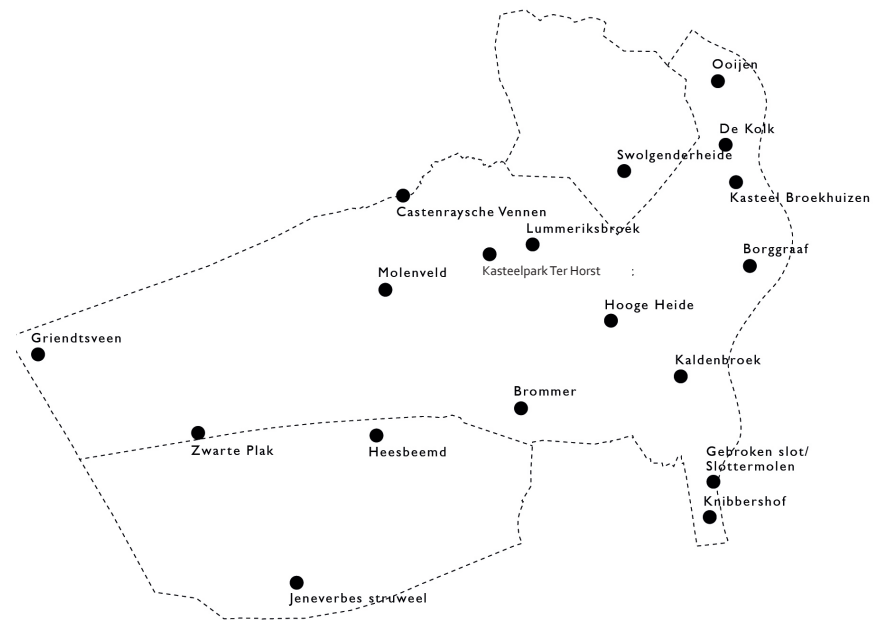


7. Toekennen van de parels van het LOP

Het LOP2011 erkent de hoge waarde van de parels voor de omgeving. Met het vergroten van de gemeente zijn het aantal parels ook toegenomen. De parels van de gemeente worden minimaal kwalitatief op het bestaande kwaliteitsniveau gehouden. Waar mogelijk worden de parels sterker verankert in het recreatieve netwerk van de gemeente zodat de parels optimaal beleefd kunnen worden door bewoners en overige recreanten. Mogelijkerwijs kunnen nieuw toe te voegen parels zoals het landgoed Breukers de landschappelijke beleving versterken.



Kasteelpark Ter Horst





De Jeneverbesstruwelen in de mariapeel



Parel de Heesbeemden



Parel Kalderbroek



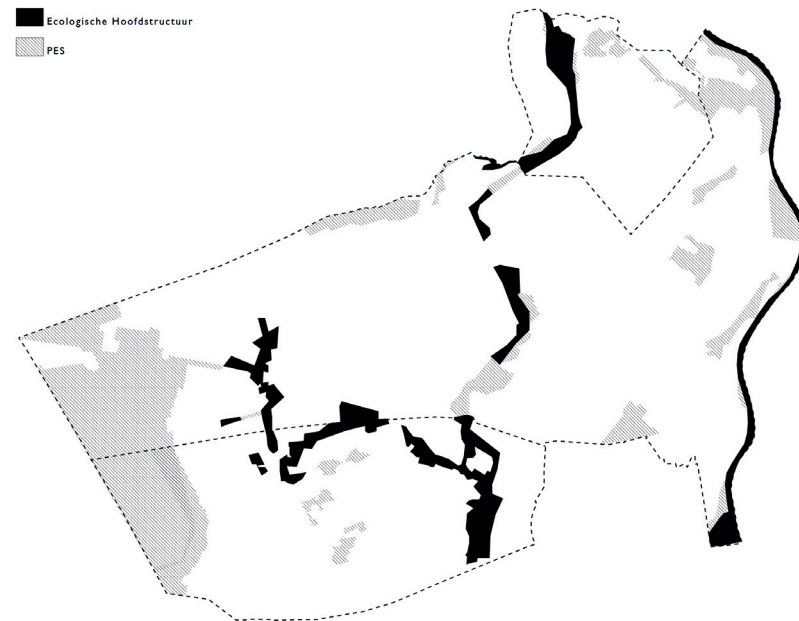
Parel de Breukers bij Grubbevorst

8. Flora en fauna beleid toekennen

De Gemeente Horst aan de Maas kent een grote diversiteit aan landschappen en daarmee ook een grote diversiteit aan flora en fauna. Het LOP2011 gaat uit van een stimulerende landschappelijke en economische ontwikkeling voor de gehele gemeente. Hierbij wordt de robuuste landschappelijke structuur sterker omkadert dan de veranderlijke tussengebieden. Ten aanzien van het behoud van de grote landschappelijke en ecologische diversiteit (flora- en faunabeleid) dienen alle ontwikkelingen een goede monitoring te krijgen en ecologische drempels geminimaliseerd te worden (spoorlijn Venlo - Nijmegen tov de Grootte Molenbeek). De Ecologische drempel van de A73 wordt in het landschapsplan DCGV opgenomen. Kwetsbare gebieden worden vooraf in kaart gebracht en worden toegevoegd aan de landschappelijke kaders/kenmerken. Denk hierbij aan het de structuur van de dassenverbindingen ten noordoosten van Meerlo.

Direct gerelateerde documenten en beleidsstukken:

- EHS
- PES, Provinciale Ecologische Structuur.



BIJLAGEN

BIJLAGE I: GEBIEDSTRATEGIËN

Lopende projecten

BIJLAGE II: ACHTERGRONDKAARTEN

kaartmateriaal analyse en achtergronden LOP2004

BIJLAGE III: INSTRUCTIES

Kapvergunningen

Stedenbouw en welstand

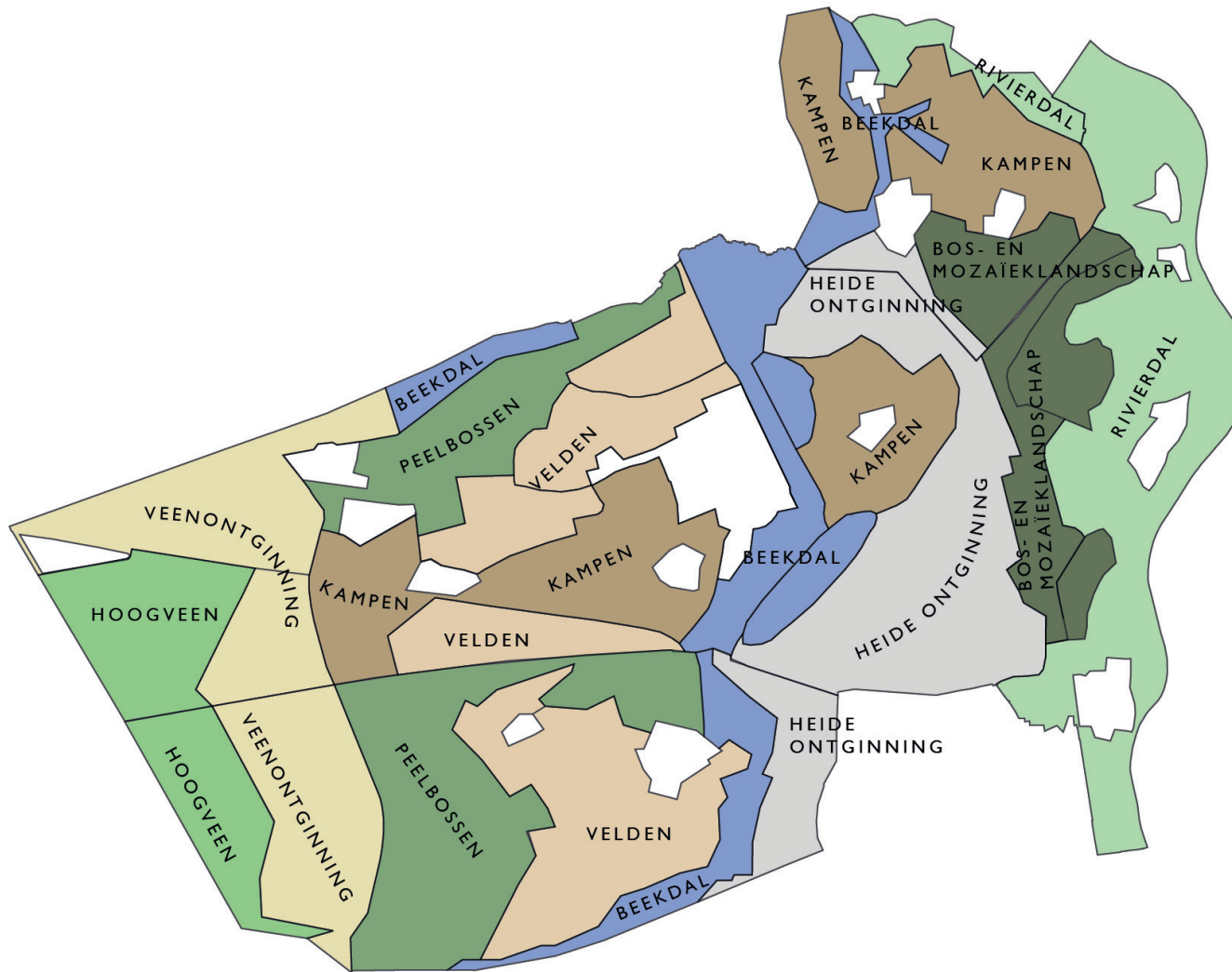
Sortiment

Toepassing BOM+

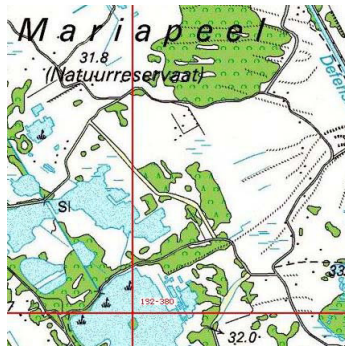
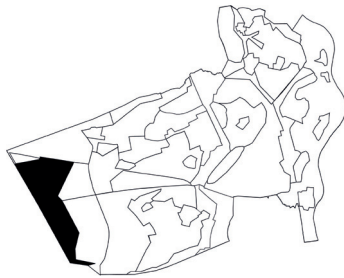
bijlagen



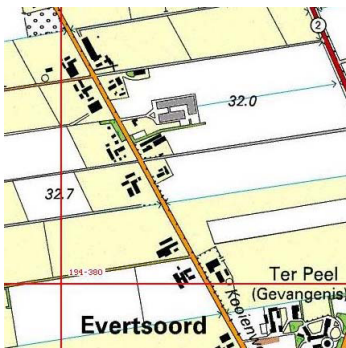
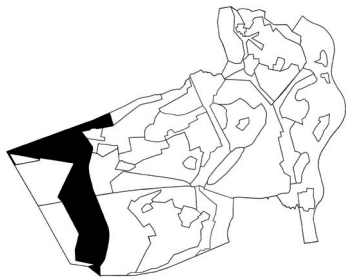
BIJLAGE I: GEBIEDSSTRATEGIËN



bijlagen



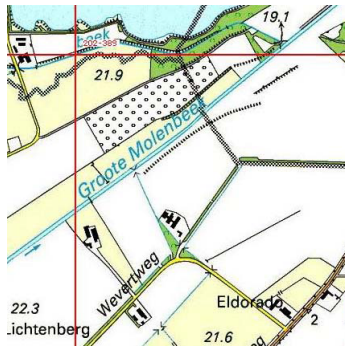
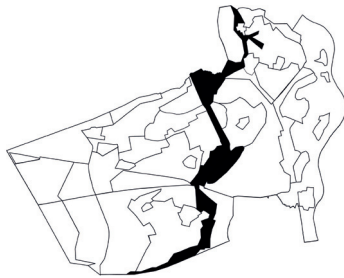
Hoogveen		Cultuurlijke wildernis
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Afwisseling van bos en open plekken op natte gronden; sloten en vaarten herkenbaar als sporen van ontginningsprincipe</p> <p>Nat natuurkerngebied voor zoogdieren, vogels, amfibieën en flora</p> <p>Recreatieve betekenis, decor voor bijzonder wonen (Griendtsveen)</p> <p>Habitat- en vogelrichtlijngebied; EHS; Belvedereproject; landinrichting Peelvenen</p>
Toetsingselementen:		
Parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Griendtsveen 	Grote zorgvuldigheid ten aanzien van behoud karakter (boomstructuur en bouwstijl); stimuleren binnen cultuurhistorische karakteristiek passende tuinen en erven
Kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Griendtsveen 	Zie Parel
Landschaps Ontwikkelings Voorwaarden		<ul style="list-style-type: none"> * Verdroging en vermesting vanuit de omgeving; verhogen waterpeil gaat gepaard met verlies contrast met omgeving (sterfte opgaande begroeiing) * Hoog gewaardeerd, mogelijkheden voor natuurlijk beheer; kansrijk voor passende nevenfuncties; beperkte uitbreiding woningbestand in kader van Belvedere * Handhaven natuurlijk karakter; beschermen tegen verdroging en vermesting; behouden ruimtelijk contrast met omgeving * Inzetten (particulier) natuurbeheer en vrijwilligers * Nieuwe natuurgerichte functies mogelijk, mits dat ecologische en landschappelijke meerwaarde oplevert, geen aantasting * Belvedere voorwaarden volgend



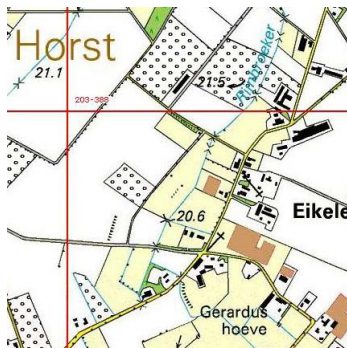
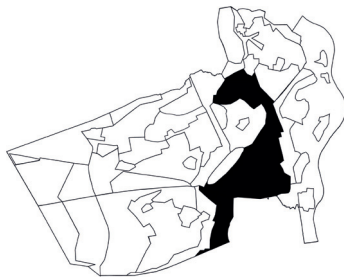
Veenontginning		Uitgestrekte weiden
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Grootschalig, open landbouwgebied, doorsneden door wegen met lintbeplanting; hoogveenrestant Dorperpeel</p> <p>Waarde beperkt; weidevogels; Dorperpeel kerngebied voor flora</p> <p>Agrarisch, vooral (intensievere) veehouderij</p> <p>Deels landbouwextensiveringsgebied; deels ecologische ontwikkelingszone</p>
Toetsingselementen:		
Parel(s)	• Zwarte plak	Instandhouden heide; beperken invloed van buiten; opnemen in ecologische structuur
Kernen	• Evertsoord	Promoten recreatief netwerk door koppeling aan het recreatief fiets- en wandelnetwerk
L andschaps O ntwikkelings V oorwaarden		<ul style="list-style-type: none"> * Behoud ruimtelijk contrast door randen en overgangen sterk aan te zetten * Ecologische ontwikkelzone in sterke interactie met kernranden zodat openheid en ruimtelijke transparantie gewaarborgd blijft * Inbreidingen inpassen met behoud van zichtrelatie op buitengebied. * Ecologische ontwikkelingszone langs Peel; waarborgen en versterken openheid en kwaliteit linten * Integraal inzetten van rode ontwikkelingen bij groene opgaven (nieuwe woonmilieus en kleinschalige bedrijven in de linten) * Stimuleren hoogwaardige erfbeplantingen in linten bij Rood voor Groen, Ruimte voor Ruimte en agrarisch natuurbeheer. Ten doelstelling om beplantingen de ruimtelijke begrenzing te laten zijn * nieuwe functies binnen de linten landschappelijk onderbouwen en inpassen. De onderbouwing doet uitspraken over toepassen hoogwaardige beplantingen en behoud van rood-groene balans van de randen van de ontwikkellocatie.

bijlagen



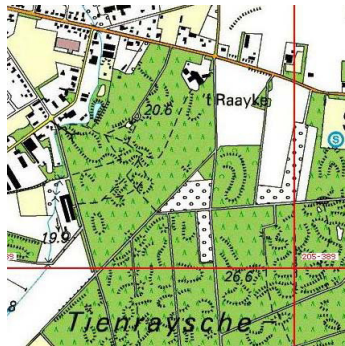
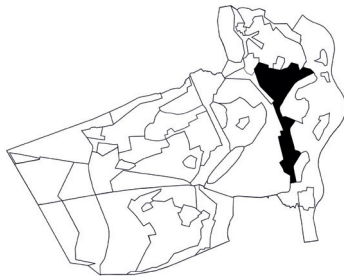


Beekdal		Vernauwde ecologische slagader
Kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Rivierdal ontwikkeling, Beekdalen van Lollebeek en Grote Molenbeek, sommige delen karakteristiek en hoog gewaardeerd (Reulsberg, 't Ham, Kasteelsche Bosschen), andere delen sterk genivelleerd (langs A73)</p> <p>Huidige waarde beperkt, behalve Reulsberg en 't Ham, omgeving Kasteelsche Bosschen (flora, amfibieën en vogels) en zone Grote Molenbeek</p> <p>Recreatief, niet duurzaam agrarisch (rond Horst) landbouw rond Lollebeek</p> <p>PES; landbouwextensiveringsgebied</p>
Toetsingselementen:		
Parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Griendtsveen • 't Ham • Kasteelsche Bosschen 	<p>Behoud "context" (relatie met landschap zoals zichtlijnen beplantingsstructuur en wegenpatroon)</p> <p>Veiligstellen kwaliteit, tegengaan invloed van buiten, in ecologische</p> <p>Integrale ontwikkeling recreatieve potenties en groene natuurlijke ontwikkelingen</p>
Kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Horst • Meerlo • Sevenum O 	<p>Integrale ontwikkeling voor bedrijvigheid en inpassing in het landschap:</p> <p>Beeldkwaliteitseisen toepassen op gebouwen én landschappelijke inpassing</p> <p>* Ontwikkelingen in de agrarische sector in harmonie en gelijkwaardigheid met natuurlijke en open karakter van het buitengebied realiseren</p> <p>* Vergroten bewustzijn van de landschappelijke ligging van Meerlo: informatieve en educatieve voorzieningen rondom recreatie en landschap doorontwikkelen</p> <p>* Stroomgebied Grote Molenbeek door de agrarische openheid als ruimtelijke structuur versterken</p>
Landschaps Ontwikkelings Voorwaarden		<p>* Sterk behoud van groene ruimtelijk karakter. Ontwikkelingen mogen geen ruimtelijke inbreuk maken op het landschappelijke en natuurlijke karakter van de zone</p> <p>* Werken aan integrale inrichting en duurzaam beheer; vrijkomende agrarische gronden aanwenden voor areaalvergroting (en tegengaan stadsrandverschijnselen); recreatief medegebruik sturen; werk met werk maken</p> <p>* Vergroten draagkracht door vervolmaken groene structuren (bekenstelsel en Maascorridor)</p> <p>* Versterken open karakter langs de oevers van de beken en groener gesloten karakter langs de randen</p> <p>* (Particulier) Natuurbeheer en vrijwilligers; nieuwe natuur en landschapselementen in kader programma beheer;</p> <p>* Langs de randen van de beekzone krijgen groene functies voorrang voor rode functies. Ontwikkeling toetsen op ecologische en landschappelijke meerwaarde</p>

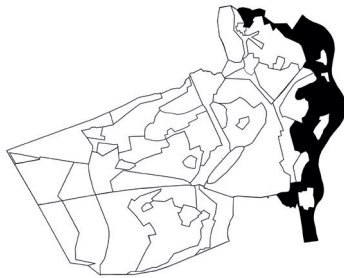


Heideontginning		Dynamische openheid
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	Halfopen landbouwgebied, plaatselijk verdicht met lanen en houtwallen (onder andere Hooge Heide); doorsneden door lange, rechte wegen waarlangs verspreid bebouwing Beperkt; plaatselijk van belang voor vogels (Hooge Heide, Brommer) en amfibieën Agrarisch, vooral volleggrondstuintbouw, boomkwekerij en kassen, zuidoostelijk van Reulsberg veeteelt Deels landbouwontwikkelingsgebied
Toetsingselementen:		
parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Hooge Heide • Brommer 	Behoud en reconstructie structuur singelbeplanting
kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Hegelsom • Melderslo 	Doorontwikkeling groene buffer tussen Hegelsom en Horst Koppelen van erfbeplantingen aan (nieuwe) randontwikkelingen met behoud van oriëntatiepunten
Landschaps Ontwikkelings Voorwaarden		* Ontwikkeling van nieuwe functies en programma integraal ontwikkelen met hoogwaardig inpassingsplan voor landschap en ecologie. Het inpassingsplan dient te voldoen aan kwalitatieve eisen voor beplantingen en materialen. * Toepassen en ontwikkelen van hoogwaardige erfbeplantingen ten behoeve van ruimtelijke begrenzingen, met behoud van bestaande grootschalige open ruimtes

bijlagen



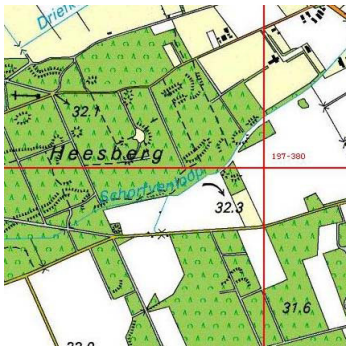
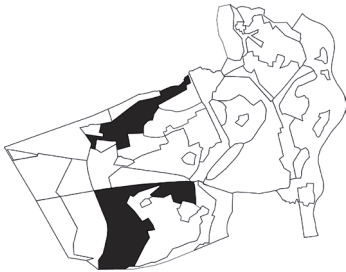
Bos- en mozaïeklandschap		Ontginningsbos en Maasmeander
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Besloten bosgebied met stuifduinen en open plekken; nat rond Schuitwater en Kaldenbroek Waardevol, met name voor vogels (bos en heide), dagvlinders en flora (natte gebieden) Recreatief medegebruik Deels EHS en landbouwextensiveringsgebied, beperkte delen natuurontwikkelingsgebied</p>
Toetsingselementen:		
parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Omgeving Kasteel Kaldenbroek • Houthuizerheide • Swolgenderheide 	<p>Omgeving vrij houden van bebouwing, zicht op kasteel handhaven Behoud en herstel structuur singelbeplanting (contramal: wegen en padenstructuur) Veiligstellen kwaliteit, tegengaan invloed van buiten</p>
Landschaps O ntwikkelings V oorwaarden		<ul style="list-style-type: none"> * Sterke aandacht voor overgangsgebieden naar andere functies (natuur-agrarisch) * Nieuwe nevengeul ruimtelijk goed inpassen voor maximale aansluiting op bestaande netwerk * Waarborgen rust en stabiliteit; versterken verbinding met gelijksoortige gebieden (naar noord en zuid); behoud kwaliteiten aangrenzende akkers en weilanden * Inzetten (particulier) natuurbeheer en vrijwilligers; bosuitbreiding; natuurontwikkeling door middel van rood voor groen * Nieuwe natuurgerichte functies mogelijk, mits dat ecologische en landschappelijke meerwaarde oplevert, geen aantasting



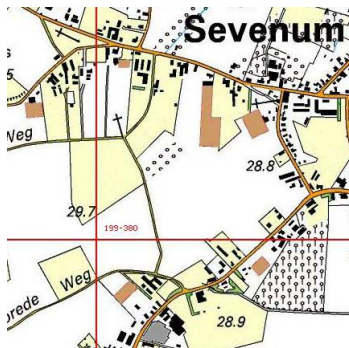
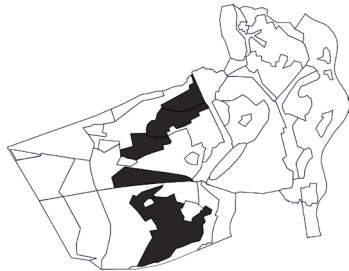
Rivierdal		Ruimte bij de rivier
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Kleinschalig agrarisch landschap met dicht net van bebouwde wegen; oud, met veel historische bebouwing (kastelen, boerderijen, dorpskernen); pareltjes (o.a. Ooijen, de Kolk)</p> <p>Waardevol voor weidevogel en plaatselijk voor amfibieën; natuurontwikkeling kleiputten (ontgrondingen)</p> <p>Meer extensief landbouwgebied; waardevol voor recreatief medegebruik</p> <p>Landbouwextensiveringsgebied en deels ecologische ontwikkelingszone; grote ingrepen in kader van Maaswerken, Belvederegebied</p>
Toetsingselementen:		
parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Ooijen • Borggraaf • Gebroken Slot • Knibbershof • Breukers 	<p>Behoud "context" (relatie met landschap zoals zichtlijnen beplantingsstructuur en wegenpatroon)</p> <p>mogelijke nieuwe parel ?t</p>
kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Broekhuizen • Broekhuizervorst • Grubbevorst • Lottum 	
Landschaps Ontwikkelings Voorwaarden		<ul style="list-style-type: none"> * Hoge waardering (recreatie en toerisme economische drager); uiterlijk * Koppelen toeristisch profiel aan uiterlijk nieuwe teelt en maaswerken * Aansluiten bij landschapsstructuur/fundament; vrijwaren parels en historische kernen; waarborgen recreatief medegebruik * Ontwikkelen en instandhouden hoogwaardige erfbplantingen * Stimuleren en ondersteunen initiatieven van particulier natuurbeheer, vrijwilligers, rood voor groen, ruimte voor ruimte * Nieuwe ontwikkelingen toetsen aan ruimtelijke kwaliteit van landschappelijke inpassingen en cultuurhistorische waarden (cultuurhistorie, openheid, steilranden); welstand

bijlagen

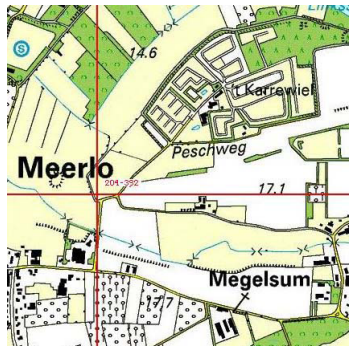
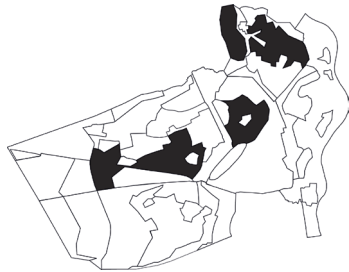




	Peelbossen	Droge bossen, natte bossen
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Besloten bosgebied deels met stuifduinen en open plekken; nat rond Castenrayse Vennen Waardevol; droge delen: bosvogels, zoogdieren en reptielen; natte delen: flora, amfibieën en moerasvogels</p> <p>Recreatief medegebruik; aangrenzend ontwikkeling recreatieve bedrijvigheid (Middenpeelweg) Deels EHS, ecologische verbindingzone; bos- en natuurgebied met ontwikkelingsgebieden Ecologie en Water, en kleinere eenheden Vitaal landschap; ontwikkeling recreatieve bedrijvigheid langs Middenpeelweg</p>
Toetsingselementen:		
parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Heesbeemd • Jeneverbesstruweel • Castenrayse Vennen 	<p>Behouden landschappelijke structuur; waarborgen kwaliteit, tegengaan invloed van buiten, in ecologische zin aansluiten bij grotere structuur</p> <p>Veiligstellen kwaliteit, tegengaan invloed van buiten</p>
Landschaps Ontwikkelings Voorwaarden		<ul style="list-style-type: none"> * Ontwikkeling van diversiteit in beplantingsstadia; een gezonde opbouw in beplantingsstadia * Recreatieve koppelingen aan het regionale netwerk stimuleren (bypass boven Horst) * Waarborgen rust, stabiliteit en duurzaamheid groene functies ten opzichte van rode functies * Ontwikkeling recreatieve bedrijvigheid met landschap als uitgangspunt * Verjongen en omvorming van naald- naar loofhoutbos; * Vervolmaken van EHS en ecologische verbindingzones * Ecologische meerwaarde van recreatieve functies genereren; inzetten particulier natuurbeheer en vrijwilligers * Nieuwe natuurgerichte functies mogelijk, mits dat ecologische en landschappelijke meerwaarde oplevert, geen aantasting



Velden	Open landbouwlandschap	
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Over het algemeen open agrarisch landschap; beperkt bebouwd (boerderijen, kassen); deel verdicht met laanbeplanting (in ontwikkeling); deels ontwikkeling intensieve landbouw/kassen</p> <p>Beperkt, behalve tegen Castenraysche Vennen en in Kabroek (weidevogels)</p> <p>Mix van woonbebouwing, agrarische bedrijven en (glas-)tuinbouw; deels landbouwontwikkelingsgebied</p> <p>Deels landbouwontwikkelingsgebied (met concentratie glastuinbouw); deels Vitaal Landschap</p>
Toetsingselementen:		
parel(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Molenveld 	
kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Horst N • Meterik • Sevenum ZW 	<p>* Integrale ontwikkeling voor bedrijvigheid en inpassing in het landschap: Beeldkwaliteitseisen toepassen op gebouwen én landschappelijke inpassing</p> <p>* Stimulering groene raamwerk als buffers tussen de kernen rondom Horst: Groenontwikkeling rondom dorpsrand en wijkgrenzen en stimulering erfbeplanting</p> <p>* Koppelen van het lokale recreatienetwerk aan de regio</p> <p>* Grootschalige agrarische industrie koppelen aan bijpassende hoogwaardige erfbeplantingen</p>
L andschaps O ntwikkelings V oorwaarden		<p>* Behoud van open velden, geen grootschalige ruimtelijke ontwikkelingen welke deze aantasten</p> <p>* Buiten de velden gaan ontwikkelingen gepaard met hoogwaardige integrale inpassing van landschapselementen (IKL)</p> <p>* Stimulering kleinschalige nieuwe functies mits integraal landschappelijk ontwikkeld (Rood voor Groen en Ruimte voor Ruimte) ter versterking economische basis</p> <p>* Ontwikkelingen sturen langs linten en lanen en het achterland te mijden</p> <p>* Opwaarderen landschappelijk raamwerk (lanen en houtwallen); ontwikkelen recreatieve route</p>



Kampen		Halfopen kampenlandschap
kenmerken	<ul style="list-style-type: none"> • landschappelijk • ecologisch • functioneel • beleidsmatig 	<p>Open karakter van de velden met groene begrenzingen van lanen en singels. deels verdicht door landschappelijke beplanting (lanen, singels en houtwallen)</p> <p>Beperkt, verbindingzone geprojecteerd tussen Peel, Schadijksche Bosschen en Zuringspeel/Kronenbergerheide</p> <p>Mix van woonbebouwing, agrarische bedrijven, (glas-)tuinbouw en overige bedrijven</p> <p>Deels landbouwontwikkelingsgebied; deels Vitaal Landschap</p>
Toetsingselementen:		
kernen	<ul style="list-style-type: none"> • Meerlo W • Swolgen • Tienray 	<p>Draagkracht versterken door groene raamwerk te vervolmaken</p> <p>Ruimtelijke relatie met het buitengebied in standhouden en versterken</p> <p>* Groenbeleidsplan vorm. Gemeente Meerlo-Wanssum vormt uitgangspunt landschappelijke ontwikkeling rond Tienray</p> <p>* Recreatieve mogelijkheden benutten door onderzoek naar realisatie kleine verblijfsplekken langs fietsroutes</p> <p>* Agrarische ontwikkeling op integrale wijze inpassen in het landschap. Inpassingsmaatregelen kwalificeren door heldere toetsingscriteria</p> <p>* De Diepeling als recreatieve groeiplaats voor de lokale en kleinschalige initiatieven</p>
L andschaps O ntwikkelings V oorwaarden		<p>* Benoemen landschappelijke kaders van verschillende functies (bijv. land-/tuinbouw met landschapsbehoud) en sluipende verstedelijking (druk):</p> <p>* Netwerk van lanen vormt goede basis voor beeldkwaliteit bij veranderend grondgebruik; redelijk economische basis; herbestemming vrijkomende agrarische gronden</p> <p>* Ontwikkelingen sturen naar beeldkwaliteit op zowel landschap als gebouw</p> <p>* Verankeren positie lanen (ruimtelijk en juridisch);</p> <p>* Versterking kwaliteit randen (in relatie tot ontwikkeling landbouw); ontwikkelen verbindingzone</p> <p>* Vervolmaken landschappelijk raamwerk (lanen, houtwallen en singels)</p> <p>* Stiumelieren samenwerking met IKL, particulier natuurbeheer</p> <p>* Nieuwe ontwikkelingen gaan altijd gepaard met hoogwaardige landschappelijke inpassing</p>

bijlagen

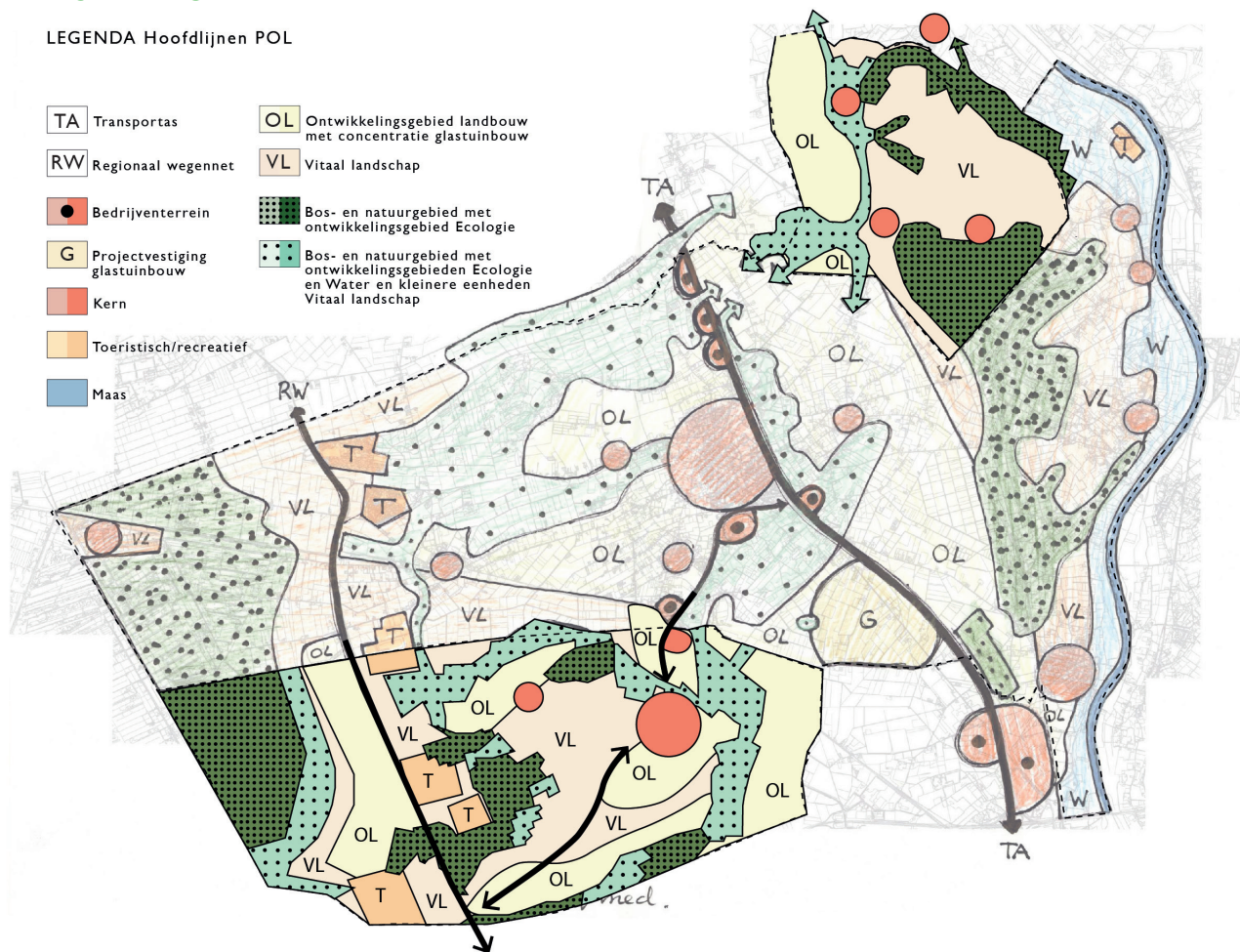
BIJLAGE II: ACHTERGRONDKAARTEN

bijlagen

HOOFDLIJNEN POL

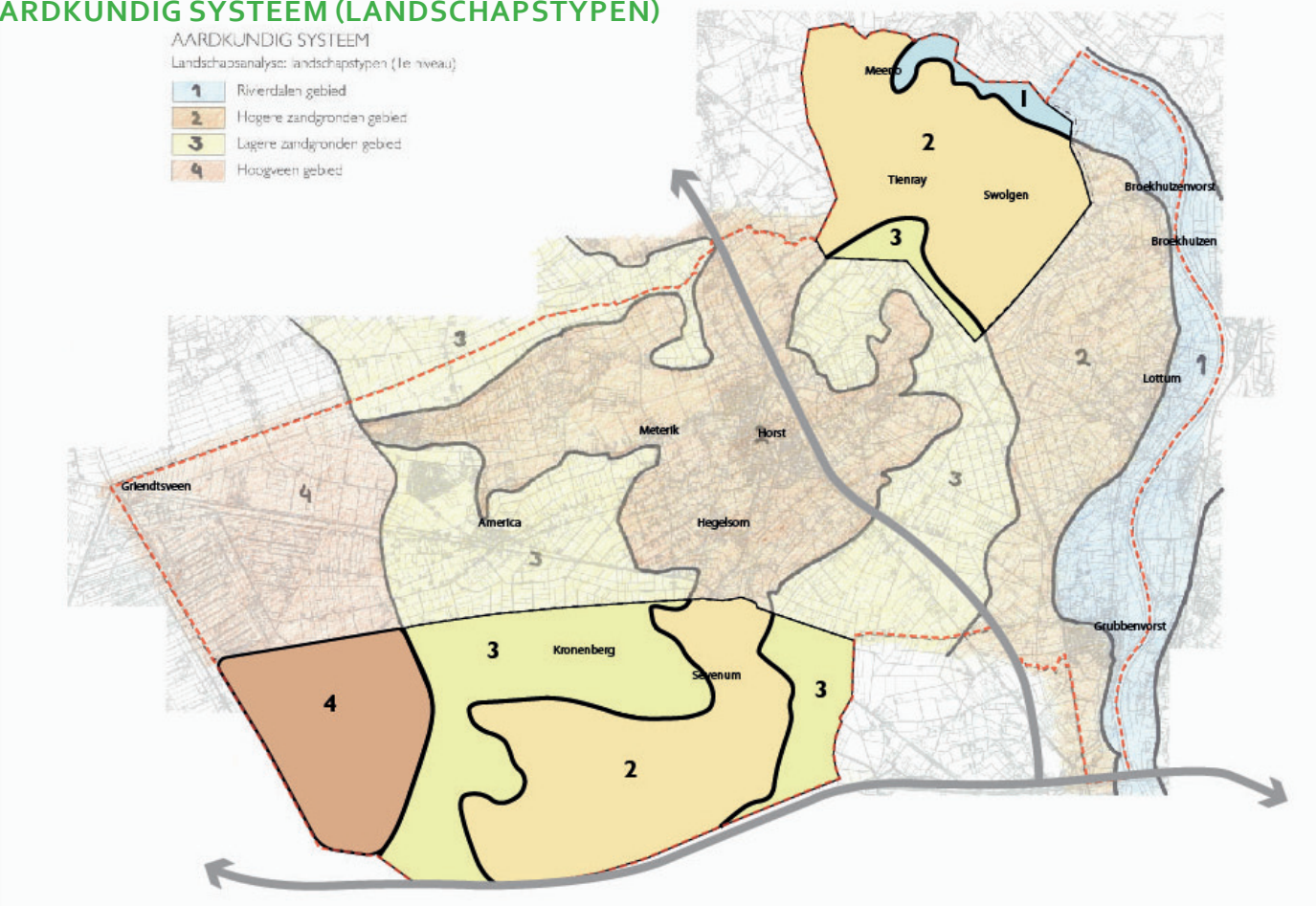
LEGENDA Hoofdlijnen POL

TA	Transportas	OL	Ontwikkelingsgebied landbouw met concentratie glastuinbouw
RW	Regionaal wegennet	VL	Vitaal landschap
●	Bedrijventerrein	■	Bos- en natuurgebied met ontwikkelingsgebied Ecologie
G	Projectvestiging glastuinbouw	■	Bos- en natuurgebied met ontwikkelingsgebieden Ecologie en Water en kleinere eenheden Vitaal landschap
■	Kern		
■	Toeristisch/recreatief		
■	Maas		



AARDKUNDIG SYSTEEM (LANDSCHAPSTYPEN)

- AARDKUNDIG SYSTEEM
Landschaapsanalyse: landschapstypen (1e niveau)
- 1** Rivierdalen gebied
 - 2** Hogere zandgronden gebied
 - 3** Lagere zandgronden gebied
 - 4** Hoogveen gebied

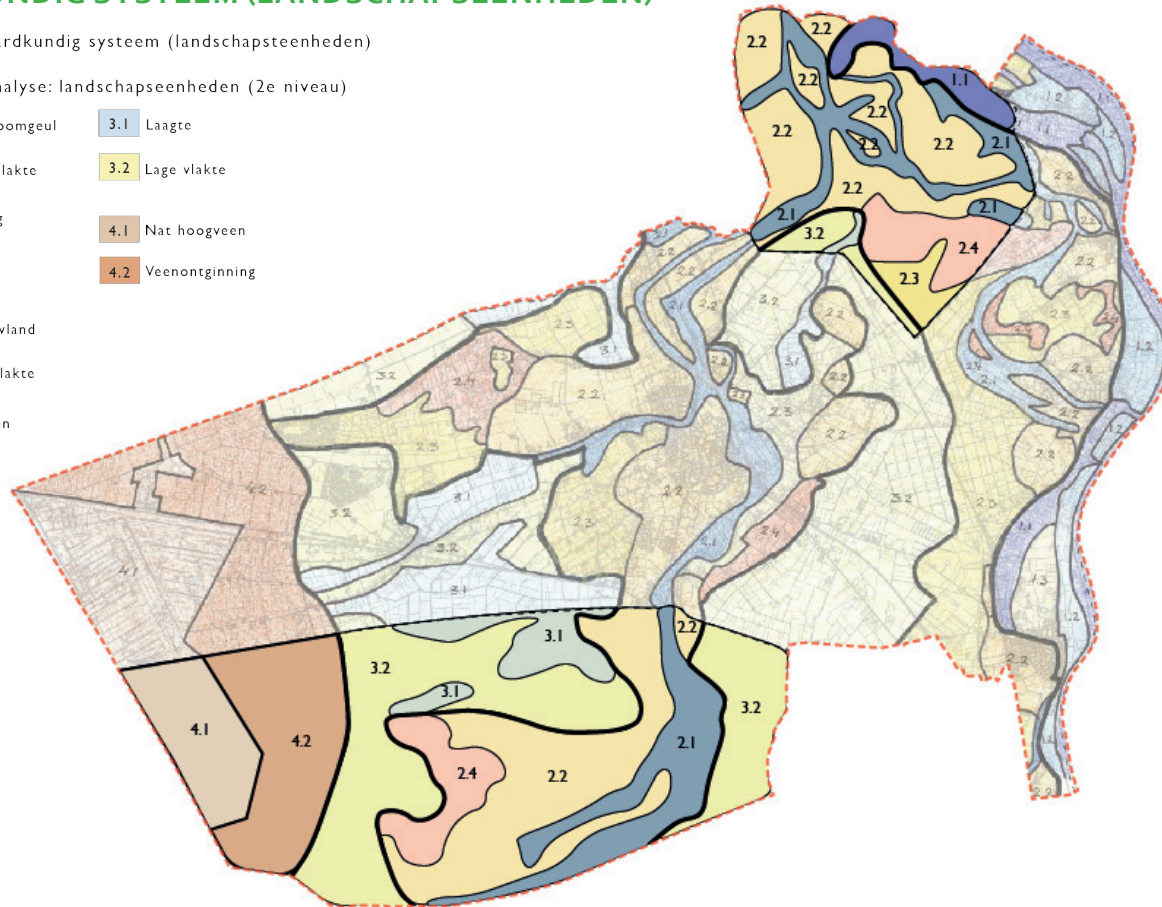


AARDKUNDIG SYSTEEM (LANDSCHAPSEENHEDEN)

LEGENDA Aardkundig systeem (landschapseenheden)

Landschapsanalyse: landschapseenheden (2e niveau)

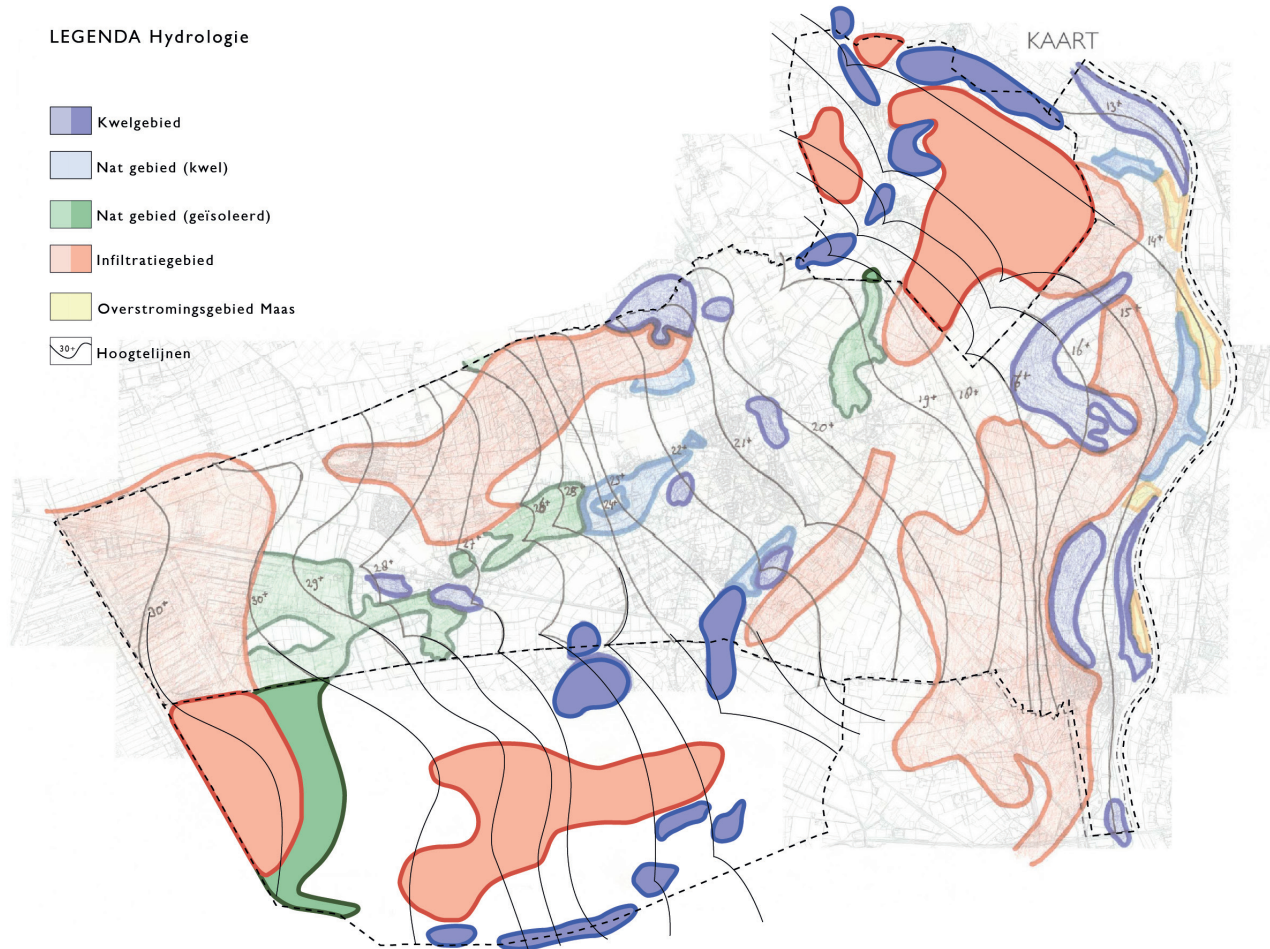
1.1 Oude stroomgeul	3.1 Laagte
1.2 Rivierdalvlakte	3.2 Lage vlakte
1.3 Opduiking	4.1 Nat hoogveen
2.1 Beekdal	4.2 Veenontginning
2.2 Oud bouwland	
2.3 Dekzandvlakte	
2.4 Stuifduinen	



HYDROLOGIE

LEGENDA Hydrologie

-  Kwelgebied
-  Nat gebied (kwel)
-  Nat gebied (geïsoleerd)
-  Infiltratiegebied
-  Overstromingsgebied Maas
-  Hoogtelijnen

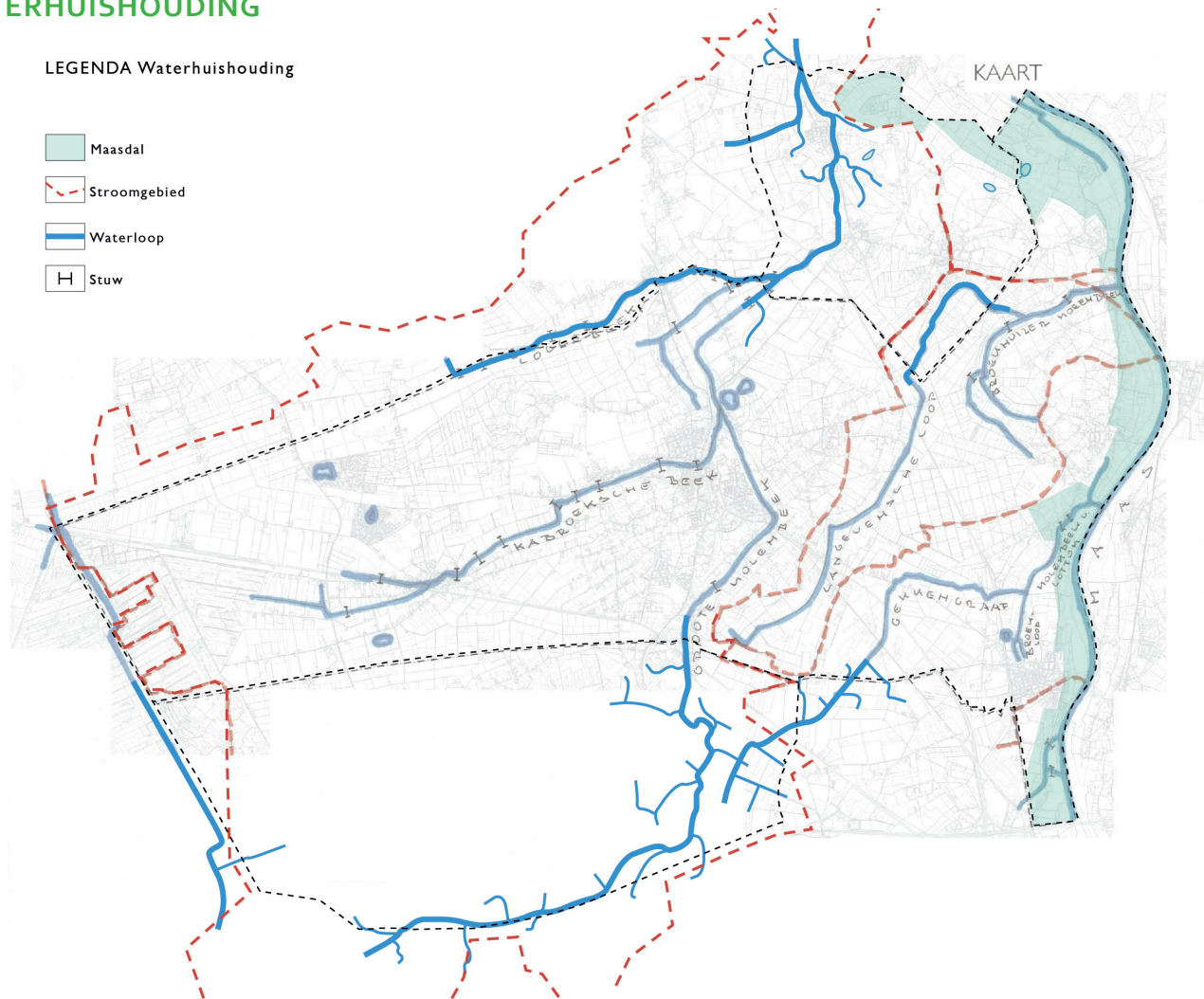


bijlagen

WATERHUISHOUDING


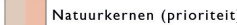
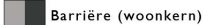

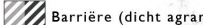
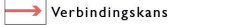
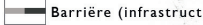


LEGENDA Waterhuishouding

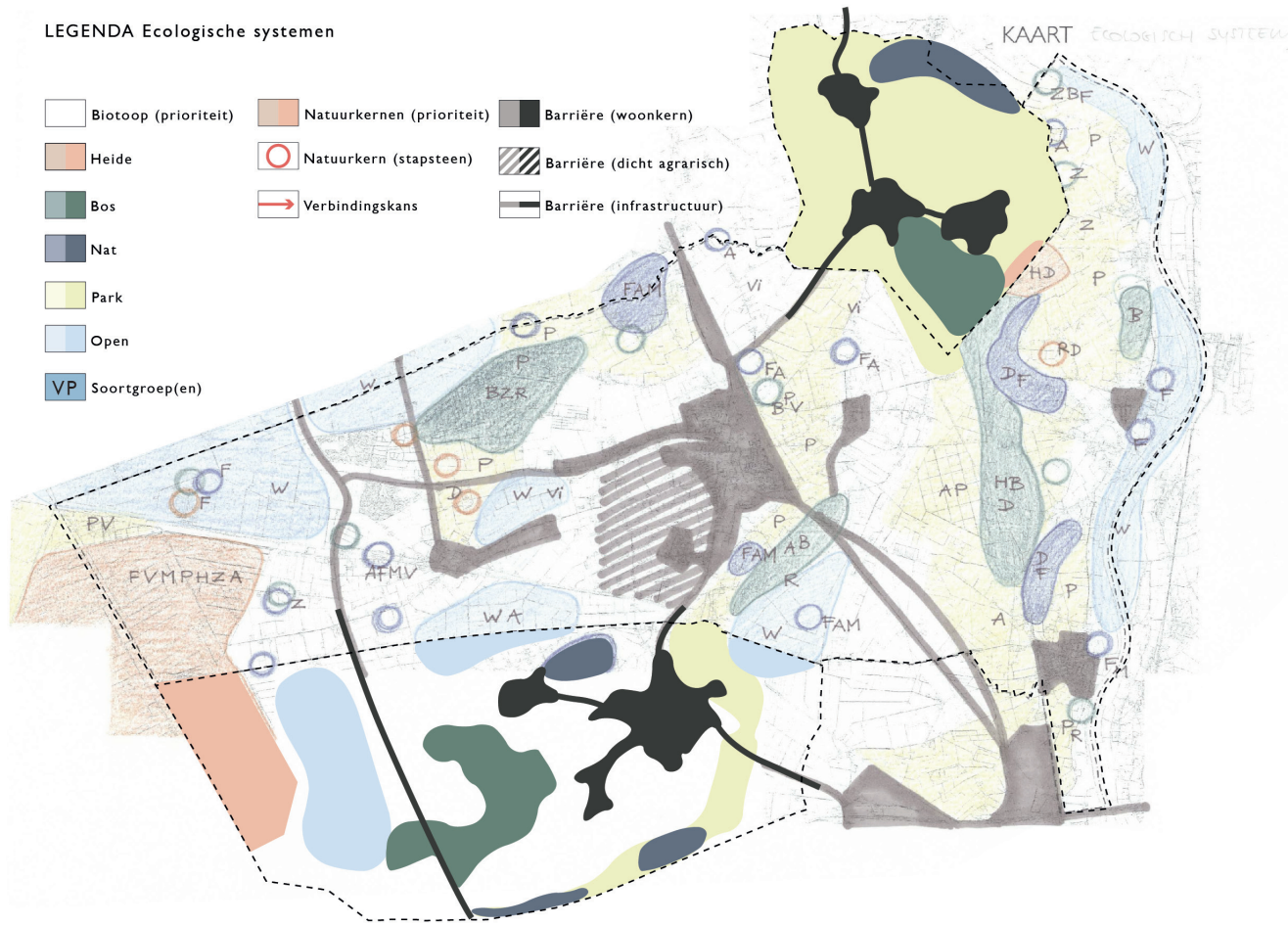
-  Maasdal
-  Stroomgebied
-  Waterloop
-  Stuw



ECOLOGISCHE SYSTEMEN

LEGENDA Ecologische systemen

- | | | |
|--|---|---|
|  Biotoop (prioriteit) |  Natuurkernen (prioriteit) |  Barrière (woonkern) |
|  Heide |  Natuurkern (stapsteen) |  Barrière (dicht agrarisch) |
|  Bos |  Verbindingskans |  Barrière (infrastructuur) |
|  Nat | | |
|  Park | | |
|  Open | | |
|  VP Soortgroep(en) | | |



bijlagen

GEBRUIKSFUNCTIES

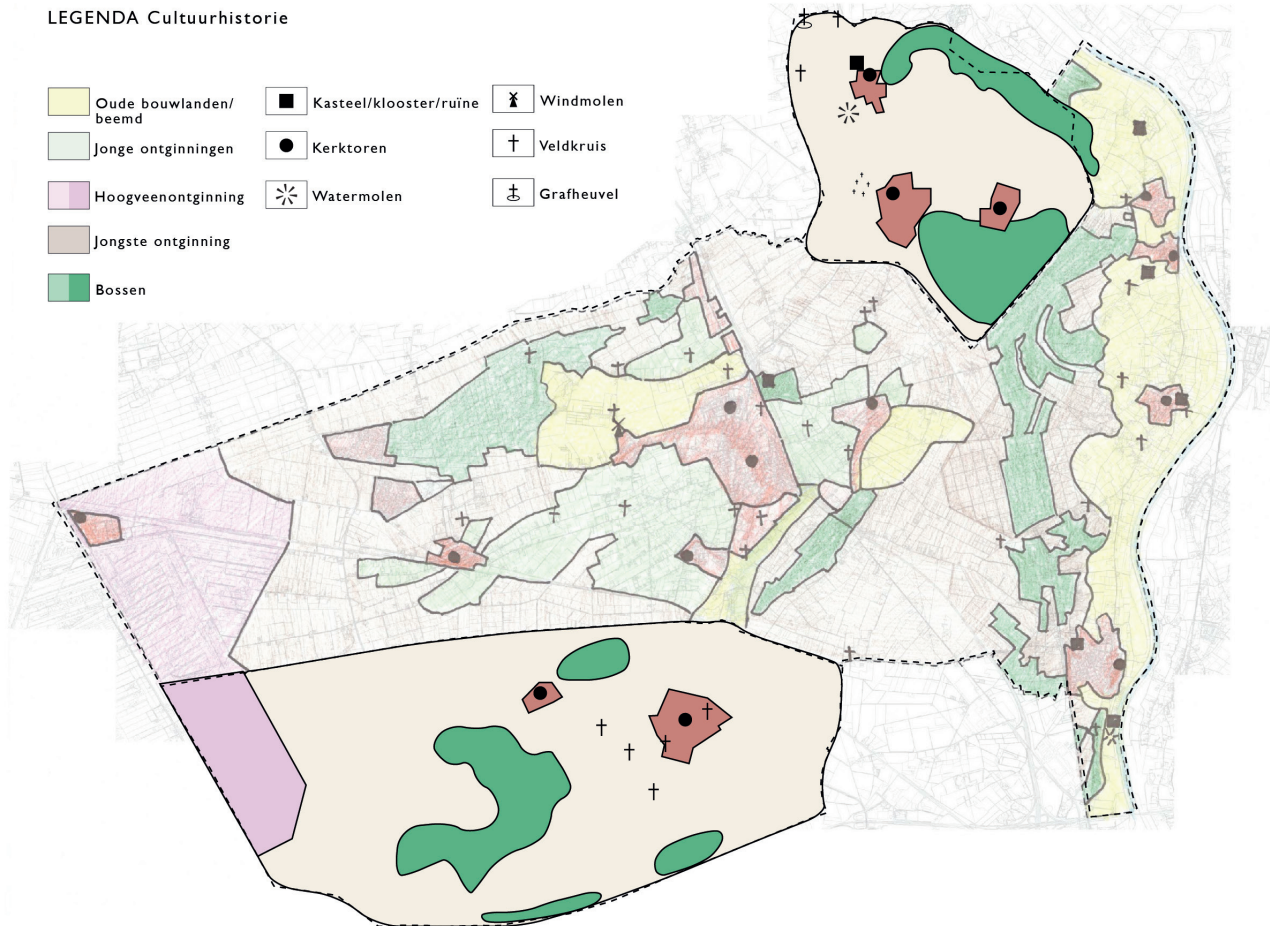
LEGENDA Gebruiksfuncties



CULTUURHISTORIE

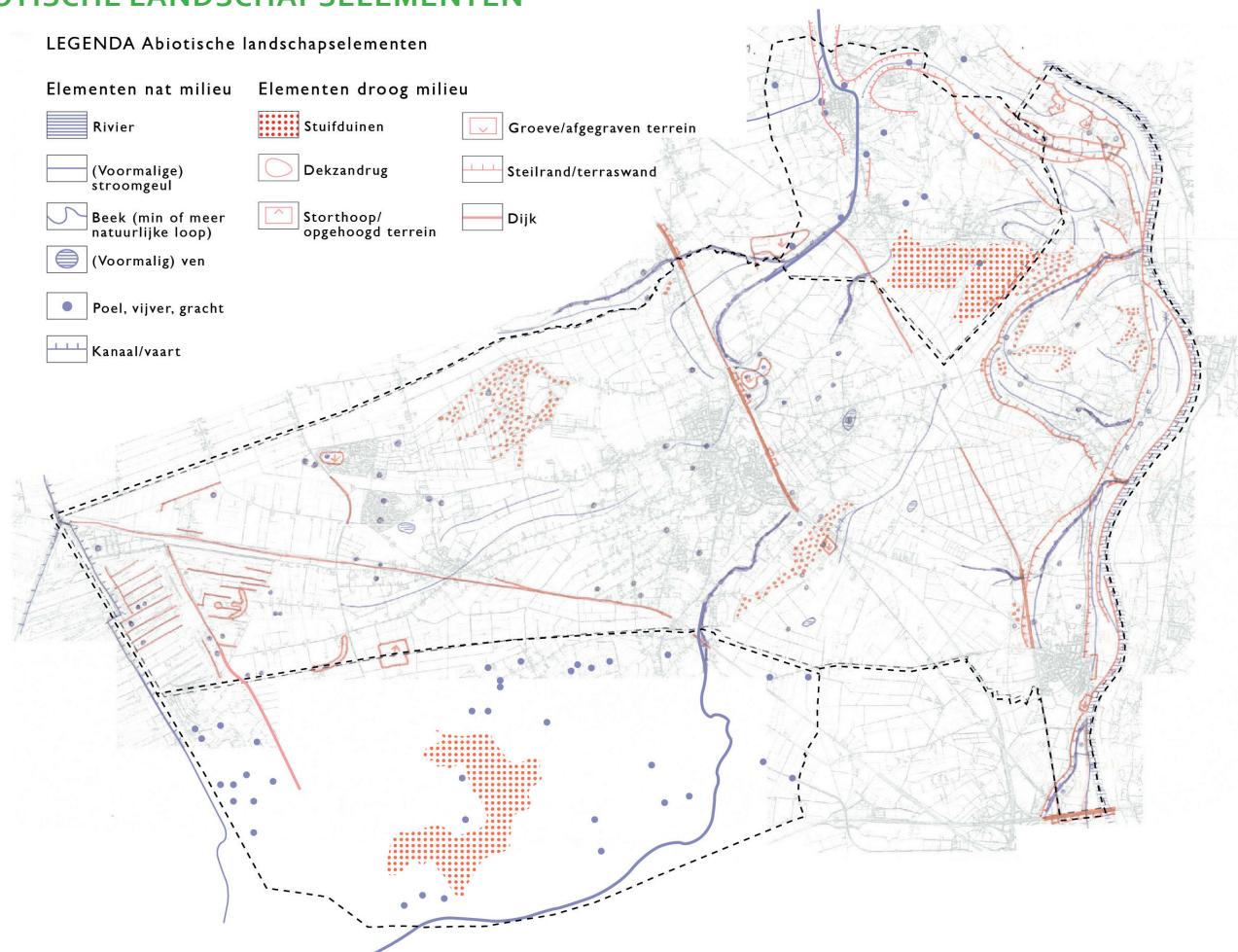
LEGENDA Cultuurhistorie

 Oude bouwlanden/ beemd	 Kasteel/klooster/ruïne	 Windmolen
 Jonge ontginningen	 Kerktoren	 Veldkruis
 Hoogveenontginning	 Watermolen	 Grafheuvel
 Jongste ontginning		
 Bossen		



<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

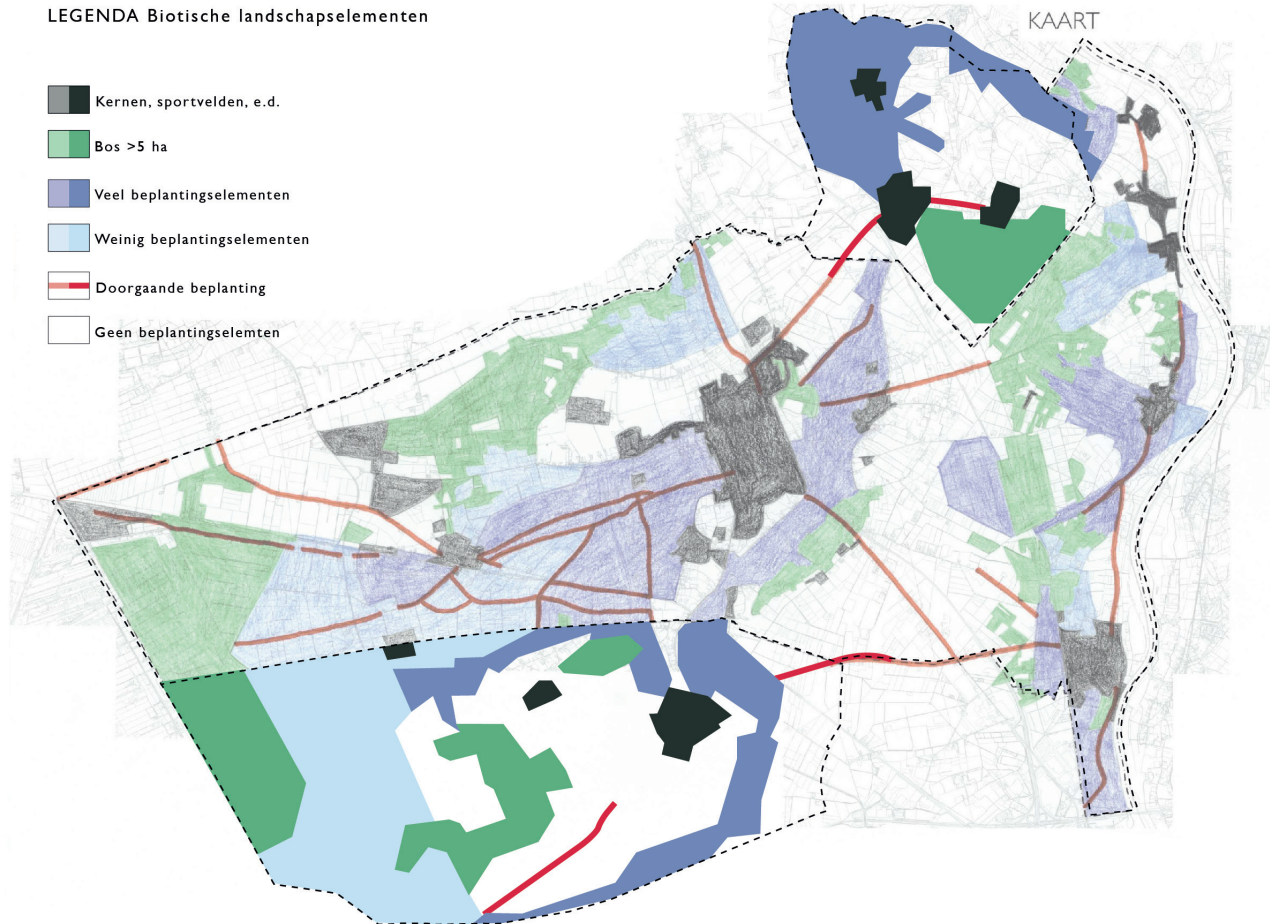
ABIOTISCHE LANDSCHAPSELEMENTEN



BIOTISCHE LANDSCHAPSELEMENTEN

LEGENDA Biotische landschapselementen

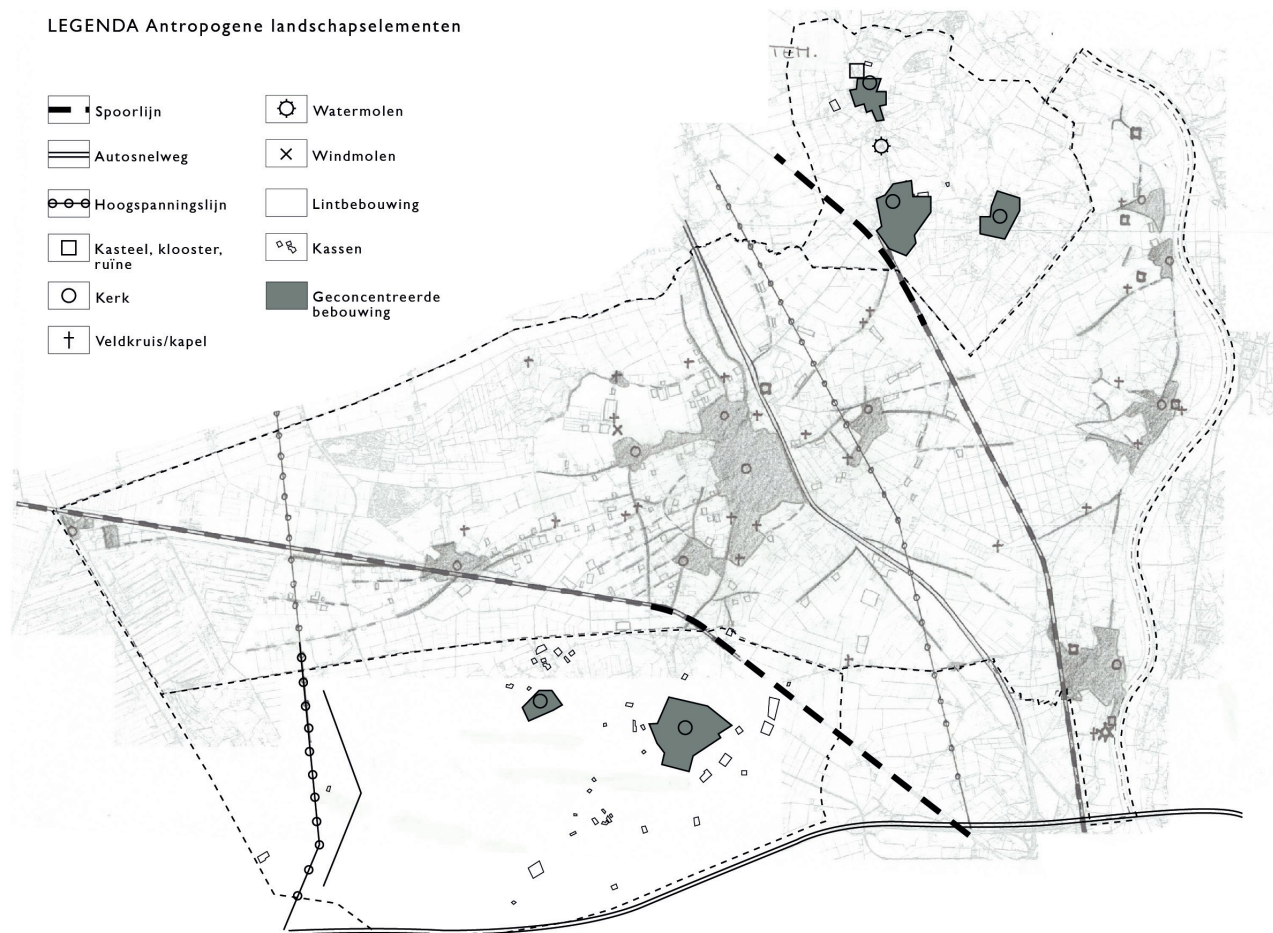
-  Kernen, sportvelden, e.d.
-  Bos >5 ha
-  Veel beplantingselementen
-  Weinig beplantingselementen
-  Doorgaande beplanting
-  Geen beplantingselementen



bijlagen













ANTROPOGENE LANDSCHAPSELEMENTEN

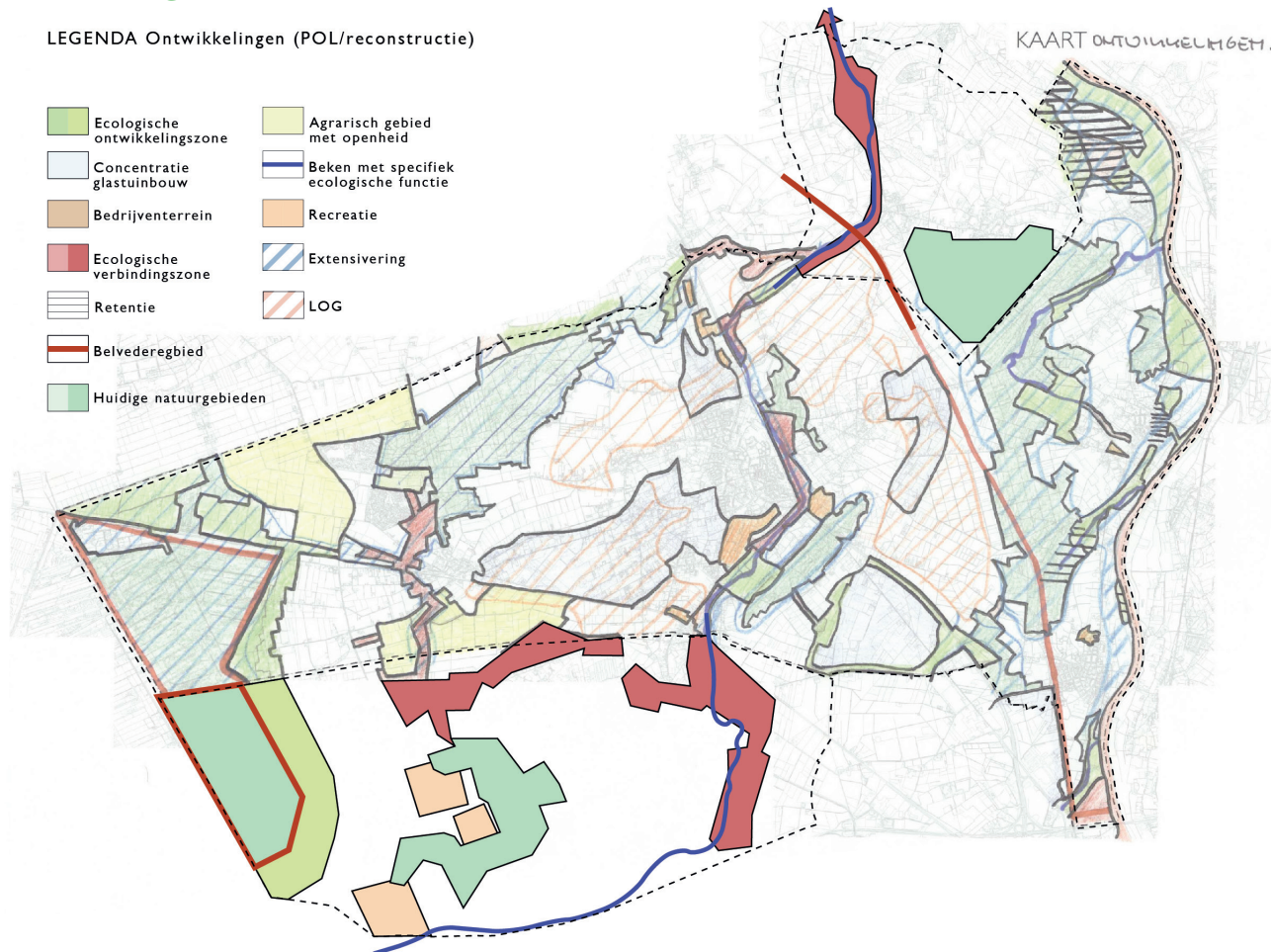
LEGENDA Antropogene landschapselementen



ONTWIKKELINGEN

LEGENDA Ontwikkelingen (POL/reconstructie)

 Ecologische ontwikkelingszone	 Agrarisch gebied met openheid
 Concentratie glastuinbouw	 Beken met specifiek ecologische functie
 Bedrijventerrein	 Recreatie
 Ecologische verbindingzone	 Extensivering
 Retentie	 LOG
 Belvederegebied	
 Huidige natuurgebieden	

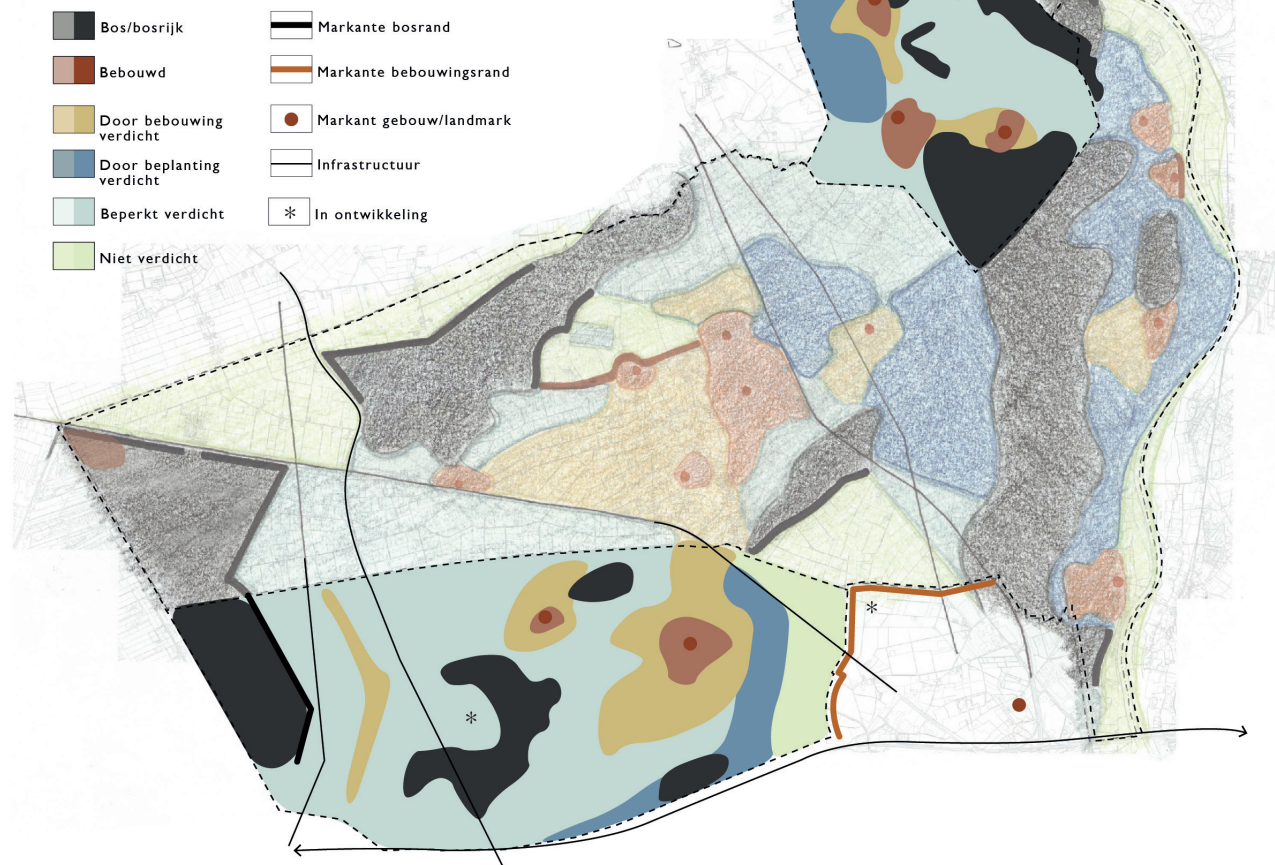


bijlagen



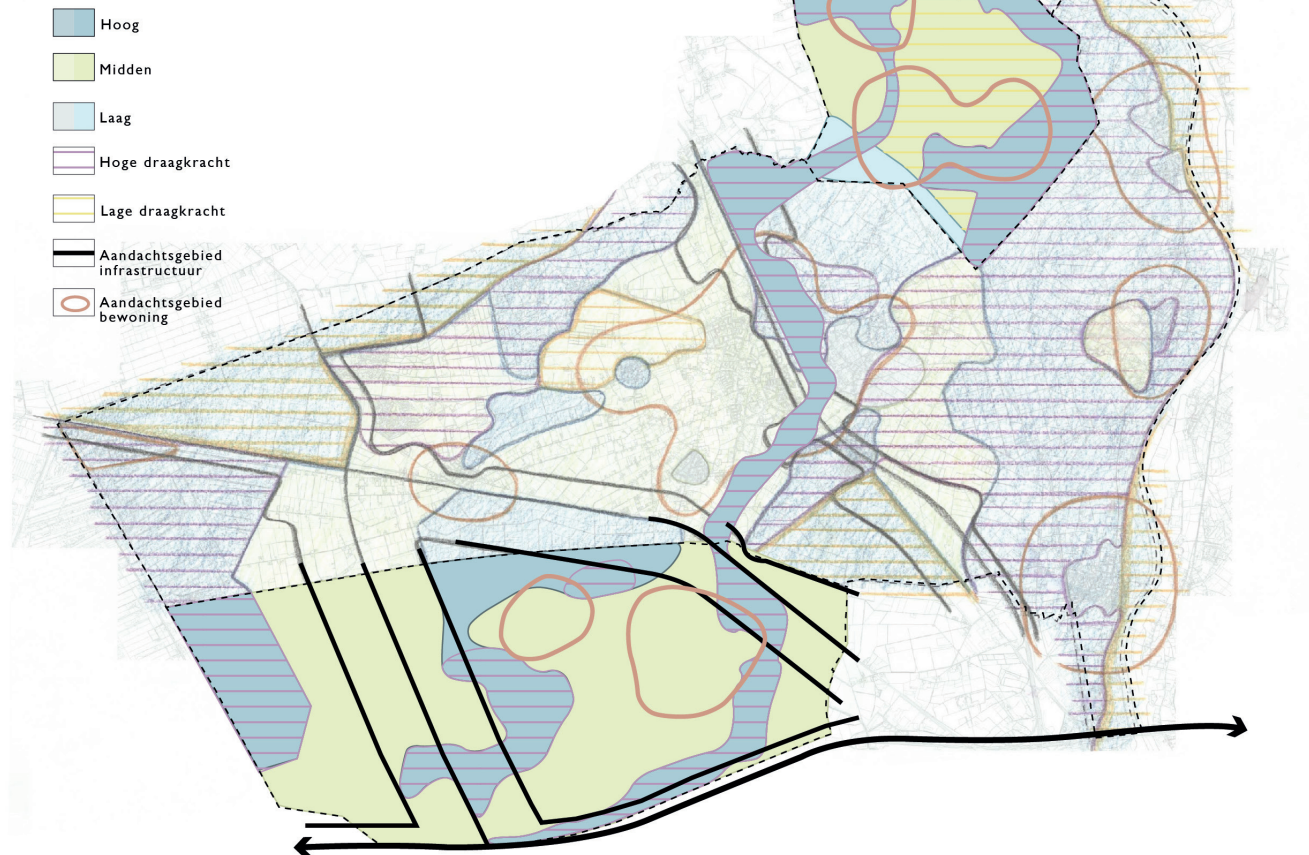
BELEVING

LEGENDA Beleving



BEELDKWALITEIT

LEGENDA Beeldkwaliteit

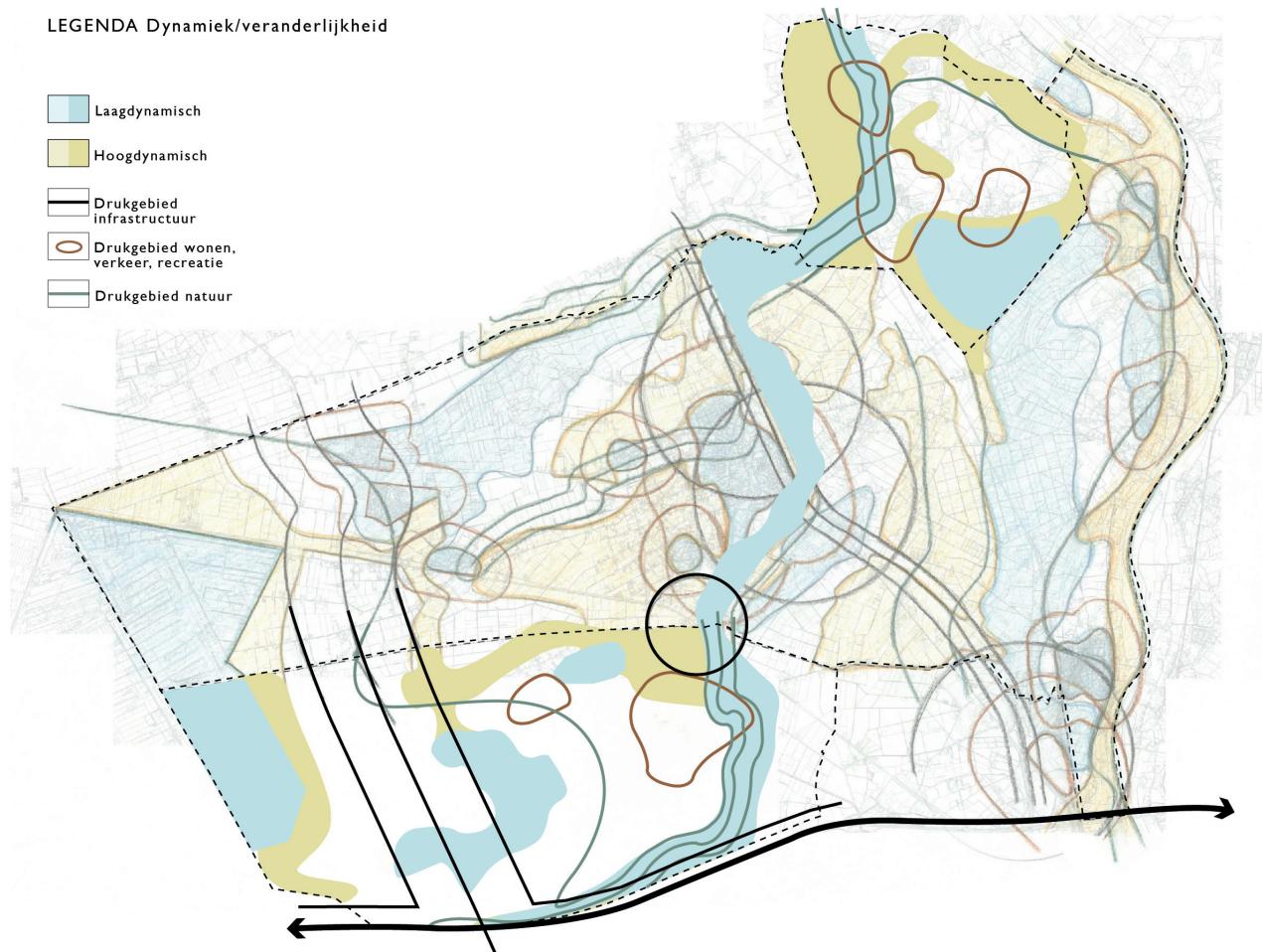


bijlagen

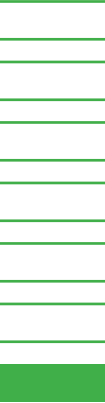
Five empty rectangular boxes stacked vertically, followed by a solid green bar at the bottom.

DYNAMIEK/VERANDERLIJKHEID

LEGENDA Dynamiek/veranderlijkheid



bijlagen



BIJLAGE III: INSTRUCTIES

Kapvergunningen

Bomen en andere beplantingen hebben in de eerste plaats een intrinsieke waarde (de 'innerlijke' opzichzelfstaande waarde van een element los van de relatie met de omgeving of grotere context). Ze hebben een betekenis voor het groene aanzien van het landschap, voor de natuur, om onder te zitten, etc. Vaak wordt aangenomen dat deze waarde toeneemt met de ouderdom.

Op basis van deze intrinsieke waarde zijn alle beplantingen het behouden waard. Daarnaast kunnen beplantingen een belangrijke betekenis hebben voor de ruimtelijke en ecologische structuur van het landschap. Zij vormen de lijnen waarlangs ecologische relaties verbonden zijn en de 'wanden' van het landschap, waarmee zij door maat, schaal en oriëntatie belangrijk bijdragen aan het karakter van het landschap. Beplantingen die deze rol vervullen zijn aangeduid als landschapsbeeld bepalend. Beplantingen die aangegeven zijn als nieuw aan te brengen zijn per definitie landschapsbeeldbepalend.

De gemeente zal het tot nu toe gevoerde beleid met betrekking tot kapvergunningen continueren. De kap van beplantingen in de gemeente Horst aan de Maas in principe vergunningsvrij zijn.

Via inventarisatie is een bomenlijst opgesteld met bijzondere en monumentale bomen en houtopstanden, met de landschappelijke parels, met cultuurhistorische en archeologische gebieden en landschapsbeeldbepalende elementen. Voor de beplanting op deze lijst is minimaal een kapvergunning nodig en de gemeente onderzoekt mogelijkheden om deze beplantingen nog meer te beschermen.

Daarnaast biedt de boswet bescherming ten aanzien van:

- Bossen en houtopstanden groter dan 10 are;
- Rijbeplantingen van meer dan 20 bomen.

De boswet verplicht onder andere tot een melding van de voorgenomen kap en verplicht tot herplant. Elke kapmelding wordt beoordeeld en in bijzondere situaties kan een kapverbod worden gegeven. De boswet kent een aantal uitzonderingen. Zo is ze niet van toepassing op tuinen en erven en niet op een aantal snelgroeiende en exotische soorten. In een aantal gevallen kan van de herplantplicht worden afgeweken. Er kan dan op een andere locatie worden herplant.

Stedenbouw en welstand

Verstedelijking van het platteland door uitbreiding van agrarische-, particuliere- en bedrijfsbebouwing is een proces dat onlosmakelijk verbonden is met de dynamiek van landelijke gebieden met een vitale agrarische sector en binnen de invloedssfeer van stedelijke agglomeraties. Dit is dan ook geen proces dat tegengewerkt moet worden, het moet zodanig gestuurd én benut worden dat het de grootst mogelijke bijdrage levert aan behoud en versterking van de landschapsstructuur en de landschapsbeleving. De identiteit van de (voormalige) boerenbedrijven moeten de landschapsidentiteit versterken, ook in nieuwe functie.

De systematiek van de ontwikkelingsgerichte landschapsstrategie (OLS) geeft goede aanknopingspunten om iedere activiteit een bijdrage te laten zijn aan de kwaliteit. In hoofdlijnen zijn er twee vormen te onderscheiden waarin het verstedelijkingsproces zich

manifesteert

- Een geleidelijke en vaak sluipende uitbreiding, van de verstening, verspreid over de gehele gemeente, in de vorm van individuele bouwwerken of een beperkte cluster van bouwwerken.
- Een transformatie van een groter gebied in een keer in de vorm van onder andere woonwijken, bedrijventerreinen en kassencomplexen. Voorbeelden hiervan zijn de Melderslose Weide en de projectvestiging Californie Beide vormen kennen hun eigen specifieke problematiek in de huidige praktijk. Om deze te ondervangen zijn voor beide vormen een gewenst principe en een aantal aandachtspunten geformuleerd die als basis kunnen dienen voor het plan- en ontwerpproces dat doorlopen wordt bij kleine- of grootschalige verstedelijkingsvraagstukken.

Geleidelijk

Huidige praktijk:

Het sluipende karakter maakt het proces ongrijpbaar en de impact, op lange termijn, ervan moeilijk te overzien. Gewenst principe;

Niet de ontwikkeling zich in een 'willekeurige' vorm op de 'minst slechte' plek laten voltrekken, maar in een bewuste vorm op de plek waar het meest bijgedragen wordt aan de landschapsstructuur. Aandachtspunten;

- Zoeken naar de wezenlijke landschappelijke kenmerken en deze benutten
- Benutten van verschillen in het landschap
- Benutten bestaande landschapselementen
- Benutten bestaande structuurlijnen

- Bestaande groene functies opnemen in 'stedelijk weefsel'
- Afwisseling van rood en groen is wezenlijk voor dorpskarakter (pas op met inbreidingen)
- Soms uitbreiding niet maar afbouw wel gewenst
- De aard van de bebouwing moet passen bij de plaats
- Streekeigen is iets anders dan historiserend

Transformatie

Huidige praktijk:

Vaak ten onrechte benut voor verstedelijking die zich ook volgens een gereguleerd geleidelijk principe zou kunnen voltrekken. (woonwijken) De locatie wordt vaak bepaald door enerzijds aan te sluiten bij bestaande verstedelijking ("zwaan kleef aan") en anderzijds de minst slechte plek te kiezen ("behoud door vernietiging")

Gewenst principe;

Alleen benutten voor ontwikkelingen die vanuit de functionaliteit vragen om een dergelijke grootschaligheid en de ontwikkeling zien als een opgave waarbij de kwaliteit voortkomt uit het karakter van de ingreep zelf.

Aandachtspunten;

- Zoeken naar die delen van het landschap die zo'n grootschalige ontwikkeling op kunnen nemen;
- Zoeken naar een leidend thema dat aansluit bij het wezen van de ingreep;
- Grootschaligheid als kwaliteit;
- Nieuwe beelden verrijken de landschappelijke diversiteit;

- Functionaliteit van nu is nostalgie van straks;
- uitstraling van de toekomstige functies en gebouwen is versterkend voor het landschap.

Zowel bij gelijdelijke vormen van verstedelijking als bij transformaties zal naast de "planning" veel aandacht geschonken dienen te worden aan de ontwerppoging. Door "waar"(planning) en "hoe" (ontwerp) op een creatieve wijze te combineren kan het verstedelijkingsvraagstuk een bijdrage leveren aan de landschappelijke kwaliteit binnen de gemeente. Aan dat "hoe" kan het gemeentelijke welstandsbeleid een belangrijke bijdrage leveren.

Sortiment

De keuze van de juiste boomsoort voor een beplanting is van groot belang zowel voor de ecologie als voor de beleving. Uiteraard moet de soort geschikt zijn voor de omstandigheden op de standplaats maar dit is niet voldoende om het sortimentsgebruik ondersteunend te laten zijn voor het beleven van de landschapsstructuur terwijl dit wel een belangrijk middel hiervoor kan zijn. Een eerste stap in deze richting is het kiezen van het sortiment op basis van:

- De potentieel natuurlijke vegetatie (PNV)

Voor een maximale ecologische waarde van de beplantingen moet ernaar gestreefd worden waar mogelijk:

- Drachtplanten toe te passen
- Soorten met "snoepfruit" zoals Sleedoorn toe te passen

De beleving van de landschapsstructuur kan extra versterkt worden door het gebruik van:

- Populieren, Elzen, Essen en wilgen in de lage nattere gebieden
 - Eiken en berken in de hoge droge gebieden
- Het is daarnaast zaak rekening te houden met cultuurhistorische sortimentstoepassingen zoals:

- Amerikaanse Eik in het hoogveengebied en de jonge ontginningen
 - Canadese populier in de natte gebieden
- Voor het versterken van het onderscheid tussen 'cultuurlijke' en 'landelijke' onderdelen van het landschap moet rekening gehouden worden met de 'associatieve' lading van soorten zoals:

Linde typisch cultuurlijk; gebruiken in dorpen en op erven

- Beuk typisch cultuurlijk; gebruiken op landgoederen en in monumentale lanen
- Noot, Kastanje, en fruitbomen typisch cultuurlijk; gebruiken op erven

Toepassing BOM+

Bij plannen van een ondernemer voor uitbreiding of nieuwbouw van bebouwing of voorzieningen wordt verlangd dat aantasting van omgevingskwaliteiten gecompenseerd worden. Hiervoor is het instrument Bouwkavel Op Maat Plus (BOM+) ontwikkeld. De bedoeling van dit Provinciale instrument is dat de initiatiefnemer (de ondernemer) en de vergunningverlener (de gemeente) samen op basis van een bedrijfsontwikkelingsplan (BOP) komen tot een plan voor compensatie van de omgevingskwaliteit door een keuze te maken uit een aantal bouwstenen -als beplanting en ecologische inrichting- die hiervoor binnen BOM+ voorhanden

zijn. De praktijk leert dat de bouwstenen in de praktijk soms moeilijk inzetbaar zijn door ruimtegebrek of onverenigbaarheid met de bedrijfsvoering, anderzijds is het voor de gemeente lastig te bepalen welke compenserende maatregelen in een gegeven situatie het meest wenselijk zijn, waardoor het ontbreekt aan een zekere objectiviteit die voor de werkbaarheid van het instrument eigenlijk wel nodig is. De provincie maakt binnen het instrument BOM+ onderscheid in een drietal pakketen van inrichtingsbouwstenen:

- een verplicht basispakket (VB) dat bij iedere vergunningsplichtige ingreep uitgevoerd moet worden
- een pluspakket (BP) dat uitgevoerd moet worden als aanpassing van het bestemmingsplan nodig is.
- een extra pakket (BE) dat naar keuze van de initiatiefnemer op vrijwillige basis uitgevoerd kan worden (is hier eenmaal voor gekozen dan is uitvoering echter wel verplicht)

Het VB is met name gericht op; afstemming op de bestaande bebouwingselementen, infiltratie van hemelwater en landschappelijke inpassing. Als toepassing hiervan problematisch is kan gedacht worden aan:

- waterinfiltratie of conservering via een ondergrondse voorziening (grindkoffer of reservoir) in plaats van een greppel of bovengrondse buffer
- landschappelijke inpassing door bomenrijen in plaats van loofhoutsingels
- landschappelijke inpassing door architectonische maatregelen afgestemd op de specifieke situatie (bijvoorbeeld door afmetingen, verhoudingen, kleurstelling en materiaalgebruik)

Het BP en BE richten zich op compensatie van de aantasting van omgevingswaarden om deze aantastingen te bepalen is het van belang de volgende aandachtspunten in beschouwing te nemen

- hydrologie
- ecologie
- archeologie
- cultuurhistorie

hiervoor kunnen het POL en de toetsingskaart van het LOP als bron dienen

Aanvullend op bovenstaande toets van omgevingswaarden zijn de volgende aandachtspunten te noemen die specifiek gekoppeld zijn aan de maatregelen- & toetsingskaarten van het LOP

- in de prioritare gebieden voor erfbeplanting, bosuitbreiding, kleine landschapselementen en ecologische ontwikkeling uit de kaart maatregelen te nemen met behulp van particulieren zou een compensatie van de omgevingskwaliteit bij voorkeur plaats moeten vinden aansluitend bij deze prioriteiten. Bijvoorbeeld als in prioritair gebied voor kleine landschapselementen een nieuw gebouw aangevraagd wordt zou het verstenende effect hiervan gecompenseerd kunnen worden door de aanplant van een loofhoutbosje of in een prioritair gebied voor ecologische ontwikkeling kan een perceel ecologisch beheerd grasland als compensatie dienen voor verlies aan fourageergebied
- als een bijdrage geleverd kan worden aan het realiseren van een van de belemmerde maatregelen zou dit ook als compensatie benut kunnen worden. Bijvoorbeeld als een ondernemer grond heeft grenzend aan een weg waar de gewenste beplanting

belemmerd is zou beplanting hierlangs als compensatie voor de verstening kunnen dienen.

- in aandachtsgebieden voor openheid moet voorzichtig omgesprongen worden met compenserende beplanting; liever moet inpassing hier plaats vinden door architectonische afstemming of een subtiel groen tegenwicht in de vorm van solitairbomen of hagen
- compensatie hoeft niet altijd in directe relatie tot de plek zelf plaats te vinden; als elders een grotere bijdrage aan de omgevingskwaliteit geleverd kan worden kan dit te prefereren zijn boven een beperkte of moeizame compensatie op de plek zelf. Een dergelijke uitwisseling zou bijvoorbeeld plaats kunnen vinden tussen Reindonk en De Kabroeksche beek.

Overige instructies

Bosbeheer en landschapsbeheer afstemmen op projecten van IKL, SHL/GGS
Bermen; slechte uitstraling door halfverharding, verbeteren door landschappelijke maatregelen
NLP: vernatting om verdrogen tegen te gaan
Identiteit boerenbedrijven in het verleden nu en in de toekomst
Ecologische drempels: spoorlijn Venlo-Nijmegen / Grote Molenbeek
Industrieterreinen veiligheid: landschappelijke consequenties
Slopen kassen e.a. bouwwerken prioriteiten stellen i.v.m. belang voor gebied

faciliteren van stichting/vrijwilligersorganisaties: SHL/GGS voor het realiseren van o.a. landschappelijke, educatieve, ecologische en agro-recreatieve projecten
Landschappelijke inpassing kernen: afstemmen op groenstructuurplannen die voor de kernen gemaakt worden.
Industrieterreinen denk daarbij ook aan veiligheid.
Groen blauwe diensten? zorgplan IKL, dit linken aan participatie zelfredzaamheid. Kunnen we hierdoor middelen vrij maken voor ontwikkelingen
GVVP: veiligheid realiseren d.m.v. landschappelijke elementen > vergroten landschappelijke uitstraling
Bermen half verharding voor veiligheid: stofoverlast, negatief voor landschappelijke en recreatieve uitstraling. Zie ook vorige punt
Identiteit boerenbedrijven verleden, nu en in de toekomst.
VAB
Glasbak regeling
singels renoveren/achterstallig onderhoud wegwerken
Parels benoemen (landgoederen, kasteeltje Meerlo en.....



Kantoor Roermond
Minderbroedersingel 54-58
6041 KK Roermond
Fax 0475 330 010
E-mail: roermond@taken.nl

Kantoor Bilthoven
Soestdijkseweg Zuid 260
3721 AK Bilthoven
E-mail: bilthoven@taken.nl

Kantoor Zwolle
Burg. Roelenweg 31
8031 ES Zwolle
E-mail: zwolle@taken.nl

© TAKEN Adviseurs en Ingenieurs 04- 05 -2011 - A
Niets uit dit rapport of bijbehorende tekeningen mag worden vervaelvoudigd en of openbaar gemaakt op welke wijze dan ook zonder schriftelijke vermelding van opdrachtgever en Taken B.V., noch mag het zonder bronvermelding worden gebruikt voor enig ander doel dan waarvoor het is vervaardigd.